



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023079602 - 31/01/2023 11:24:59

მომზადების თარიღი  
24/04/2023 10:26:18

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო ღამუსგებული ფართობი: 8655.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>08</b>	<b>011/231</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.08.011.026;</b> <b>01.14.08.011.187; 01.14.08.011.152;</b> <b>01.14.08.011.031; 01.14.08.011.030;</b> <b>01.14.08.011.027; 01.14.08.011.164;</b> <b>01.14.08.011.029; 01.14.08.011.061;</b> <b>01.14.08.011.153;</b>
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ბაგების საგყეო უბანი , (ნაკვეთი N11/26) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების საგყეო უბანი ; ქალაქი თბილისი , გარდაბანი , ბაგების საგყეო უბანი , (ნაკვეთი 011/031) ; ქალაქი თბილისი , გარდაბანი , ბაგების საგყეო უბანი , (ნაკვეთი 011/030) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების საგყეო უბანი , (ნაკვეთი 11/27) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების საგყეო უბანი ; ქალაქი თბილისი , ბაგები საგყეო უბანი , (ნაკვეთი 11/086) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების საგყეო უბანი , ნაკვეთი N11/086-ის მომიჯნაველ ; ქალაქი თბილისი , გარდაბანი , ბაგების საგყეო უბანი , (ნაკვეთი 011/029) ; ქალაქი თბილისი , ბაგები საგყეო უბანი , (ნაკვეთი N 11/61)				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023165909 , თარიღი 02/03/2023 14:32:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N04/06/20-1 , დამოწმების თარიღი:04/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება N221115166 , დამოწმების თარიღი:29/08/2022 ,ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:10/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ხელშეკრულება N221115166 , დამოწმების თარიღი:29/08/2022 ,ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე
- ხელშეკრულება N221115166 , დამოწმების თარიღი:29/08/2022 ,ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე
- გადაწყვეტილება N58625 , დამოწმების თარიღი:21/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N05/08/21 , დამოწმების თარიღი:05/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N58650 , დამოწმების თარიღი:21/03/2023 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N 58625 (21 / მარტი / 2023 წ.) განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N 05/08/21-1 , დამოწმების თარიღი:05/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება N221115166 , დამოწმების თარიღი:29/08/2022 ,ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე

- გადაწყვეტილება N58625 განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ, დამოწმების თარიღი:21/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N10/06/22-1, დამოწმების თარიღი:10/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N58625, დამოწმების თარიღი:21/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N58650, დამოწმების თარიღი:21/03/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**

ლელა მამაცაშვილი ,P/N: 35001016905

**მესაკუთრე:**

ლელა მამაცაშვილი

**აღწერა:**

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავენობა:

- საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა: **102023192050 23/04/2023 02:20:43**  
**ლელა მამაცაშვილი ს/ნ 777777777 კ/ნ 35001016905**  
 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
 საფუძველი: შეგყობინება, N00621805, 22.04.2023, შემოსავლების სამსახური

**ვალდებულება**

განცხადების რეგისტრაცია  
 ნომერი  
**892018660108**  
 თარიღი **26/07/2018**  
**12:57:56**  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
**01/08/2018**

გამყიდველი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი204521794;  
 საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 542.00 კვ.მ. ;  
 საბოლოო თარიღი:01/08/2018;  
 დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25815, დამოწმების თარიღი17/07/2018, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია  
 ნომერი  
**892018682085**  
 თარიღი **02/08/2018**  
**16:48:05**  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
**05/08/2018**

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი204521794;  
 საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 437.00 კვ.მ. ;  
 (შებლუღვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25833. გაცემის თარიღი: 30/07/2018წ. ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო",

განცხადების რეგისტრაცია  
 ნომერი  
**902019903741**  
 თარიღი **12/12/2019**  
**13:35:54**  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;  
 საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 965.00 კვ.მ. ;  
 დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

საკუთრების მოწმობა N76782, დამოწმების თარიღი:12/12/2019, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

18/12/2019

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)