



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 902024038420 - 26/12/2024 13:32:13

მომზადების თარიღი
26/12/2024 14:48:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი
01	10	02	019/012	დაზუსტებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.02.019.010;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხატაგვარდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი N19/7)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007018578 , თარიღი 16/02/2007
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- დადგენილება, N04.15.63 , გაფორმების თარიღი: 25/07/1994 , საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგია
- განკარგულება, N877 , გაფორმების თარიღი: 28/07/1994 , ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის და გამოჯენის შესახებ, N1-43 , გაფორმების თარიღი: 01/02/2007 , ნოტარიუსი ლ. თინათინი
- მიწის ნაკვეთის გეგმა , გაფორმების თარიღი: 20/09/2006 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, N1-34 , გაფორმების თარიღი: 31/01/2007 , ნოტარიუსი ლ. თინათინი
- გადაწვევები, N2/880 , გაფორმების თარიღი: 25/03/2003 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონული სასამართლო

მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "ქარავანი", ID ნომერი: 211336847

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ქარავანი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024038420
თარიღი 26/12/2024
13:32:13

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დამოსტრუქებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002164534, დამოწმების თარიღი 26/12/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/12/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021045218
თარიღი 07/12/2021
13:02:28

საგანი: მიწის ნაკვეთი 350 კვ.მ. დაგვირთულია სერვიტუტით 01.72.14.014.054 სასარგებლოდ;
ხელშეკრულება (მიწის ნაკვეთის „სერვიტუტით“ სარგებლობის შესახებ), დამოწმების
თარიღი 13/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/01/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024333111
თარიღი 11/03/2024
09:17:21

"ბე"-ს მიმღები: სააქციო საზოგადოება "ქარავანი" 211336847;
"ბე"-ს მიმცემი: გიორგი კარლენახლიშვილი P/N: 01011077961;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. (1.2
პუნქტის, 1.3 პუნქტის და მე-2 მუხლის გათვალისწინებით);

შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N240284747, დამოწმების თარიღი 08/03/2024, ნოტარიუსი
ალექსანდრე ჩალაური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/03/2024

შეთანხმება 08/03/2024 წლის შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების
თარიღი 02/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანიზაციის წარუღებლის დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საუქრალ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge