



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024338999 - 03/09/2024 02:26:46მომზადების თარიღი  
09/06/2025 15:37:37

## საკუთრების განყოფილება

|   |            |          |         |   |
|---|------------|----------|---------|---|
| მონა  | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება               |
| გარდაბანი   | ახალსოფელი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) |
| 81  | 11         | 01       | 082     | დაბუსტებული ფართობი: 1533.00 კვ.მ.                |
| მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი საცხენისი |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი:                             |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024338999 , თარიღი 03/09/2024 02:26:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N003
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N 2646736 , დამონშემების თარიღი:03/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაშთი N 160651125 , დამონშემების თარიღი:16/06/2016 ,ნოტარიუსი მერაბ ფარჯიკია
- საარქივო ცნობა ND367961/R258/M559378 , დამონშემების თარიღი:09/06/2025 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

## მესაკუთრეები:

ნოდარ გუგუნაშვილი ,P/N: 01026014421

## მესაკუთრე:

ნოდარ გუგუნაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამართლებრივ საკუთრების ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შენობის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამომავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამომავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამომავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](#)

