



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023828239 - 08/08/2023 14:35:15

მომზადების თარიღი
21/08/2023 13:07:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	02	016/003	დაზუსტებული ფართობი: 580.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესარიონ ჟღენტის ქუჩა, N 47				ნაკვეთის წინა ნომერი: 16;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;N2;N3;N4
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 589.89

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023700060 , თარიღი 04/07/2023 14:53:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N230885027, დამოწმების თარიღი 04/07/2023, ნოტარიუსი დ.ოყროშიძე

მესაკუთრეები:

შპს "ით გრუპ", ID ნომერი: 405465866

მესაკუთრე:

შპს "ით გრუპ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023732541 თარიღი 14/07/2023 16:15:37	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2023	საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 580.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;N2;N3;N4 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 589.89;
საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება N000101.2365-გ, დამოწმების თარიღი 14/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882023828239
თარიღი 08/08/2023
14:35:15

საგანი: 20 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვისების უფლება;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს
წერილი N16-01231702006, თარიღი: 19/06.2023,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/08/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882023700060
თარიღი 04/07/2023
14:53:09

გამყიდველი: ავთანდილ ენუქიძე P/N: 01008002651;

საგანი: მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 580.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობები: N1;N2;N3;N4

საერთო ფართობი 589.89 კვ.მ.;

"მყიდველს" მხოლოდ "გამყიდველის" წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში აქვს უფლება
გაასხვისოს, იპოთეკით (გარდა სს "ხალიკ ბანკის" სასარგებლოდ იპოთეკით დაგვირთვისა) ან
სხვა სანიმუშო უფლებით დაგვირთოს "უძრავი ქონება"

მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/07/2023

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, რეგისტრის ნომერი N230885027,
დამოწმების თარიღი 04/07/2023, ნოტარიუსი დ.ოყროშიძე

ყაღადავ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმანულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge