



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892021030838 - 02/12/2021 14:55:40**

მომზადების თარიღი  
**08/12/2021 16:51:28**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ბათუმი	<b>სექტორი</b> <b>32</b>	<b>კვარტალი</b> <b>19</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>029</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1818.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>05.32.04.965; 05.32.04.966;</b>
<b>მისამართი:</b> ქალაქი ბათუმი, გბატკეცილი აეროპორტის, N 212მ				<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო ფართი 361.11 კვ.მ., ტერასა 90.29 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 66.56 კვ.მ; N3 შენობის საერთო ფართი 70.18კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009094524 , თარიღი 02/04/2009 16:16:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N8834 , დამოწმების თარიღი:04/06/2008 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს საკუთრების აღიარების კომისია
- საკუთრების უფლების მოწმობა N8834 , დამოწმების თარიღი:04/06/2008 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს საკუთრების აღიარების კომისია

#### მესაკუთრეები:

ცირა გათენაძე ,P/N: 61006004020

#### მესაკუთრე:

ცირა გათენაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892021030838** თარიღი **02/12/2021 14:55:40**

მოიჭარე: შპს "ჯინ ჰუან ლიმიტიდ ქომფანი" 445608735;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1818.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი 361.11 კვ.მ., ტერასა 90.29 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 66.56 კვ.მ; N3 შენობის საერთო ფართი 70.18კვ.მ ;  
ვადა:3 წელი;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **08/12/2021**

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი**02/12/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას

საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)