



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026429938 - 20/05/2026 15:57:19** მომზადების თარიღი **21/05/2026 14:45:30**

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
64	10	08	313	დაზუსტებული ფართობი: 1250.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.02.233 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 204.4 კვ.მ. შენობა N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 316.2კვ.მ. შენობა N3 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 153.3 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი , დაბა ბაკურიანი , ცეკავშირის მიმდებარედ				

მესაკუთრეები:

ბადრი ბაკურიძე ,P/N: 61001004066
გვანცა ქობულაშვილი ,P/N: 01001015384
გიორგი ლომიძე ,P/N: 35001046156
დეა ლარიაშვილი ,P/N: 01008032676
ეთერ შათირიშვილი ,P/N: 18001072617
ეკა ჯანჯღავა ,P/N: 58001007256
ელენე ოვაშვილი ,P/N: 01001093291
ვაჟა თაბაქიძე ,P/N: 61001015131
თამარ თოფურია ,P/N: 29001024605
თამთა თოდუა ,P/N: 48001023203
თამთა ქობულაშვილი ,P/N: 01001032726
მამუკა მელიქიძე ,P/N: 43001004198
შპს "პრაიმ ინვესტ" , ID ნომერი:416361706

64.10.08.313.01.001

შპს "პრაიმ ინვესტ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

ბინა N1,სართული I-II, ბლოკი A	51.40 კვ.მ.
სართული1,	20.70 კვ.მ.
სართული2,	30.70 კვ.მ.

• შპს "პრაიმ ინვესტ"-ის ID416361706 დირექტორის განცხადება , გაფორმების
თარიღი:29/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო

• შპს "პრაიმ ინვესტ"-ის ID416361706 დირექტორის განცხადება , გაფორმების თარიღი:30/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.01.002

თამთა ქობულაშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	ბინა N2,სართული I-II, ბლოკი A	50.70 კვ.მ.
-------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.01.003

ეთერ შათირიშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	ბინა N3,სართული I-II, ბლოკი A	50.70 კვ.მ.
------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------

- თანხმობა , გაფორმების თარიღი:11/11/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/10/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.01.004

თამთა თოდუა	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	ბინა N4,სართული I-II ბლოკი A	51.60 კვ.მ.
-------------	----------------------------	------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/05/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/05/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.02.001

ელენე ოვაშვილი	საკუთრება ფართი	ბინა N1,სართული I-II, ბლოკი B	54.80 კვ.მ.
----------------	-----------------	-------------------------------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.02.002

მამუკა მელიქიძე	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	ბინა N2,სართული I-II, ბლოკი B	53.70 კვ.მ.
		სართული1,	23.10

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.02.003

ვაჟა თაბაქიძე	საკუთრება	ბინა N3,სართული I-II, ბლოკი B	49.50 კვ.მ.
---------------	-----------	--	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.02.004

ბადრი ბაკურიძე	საკუთრება	ბინა N4,სართული I-II, ბლოკი B	49.60 კვ.მ.
----------------	-----------	--	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.02.005

გიორგი ლომიძე	საკუთრება	ბინა N5,სართული I-II, ბლოკი B	53.70 კვ.მ.
---------------	-----------	--	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.02.006

დეა ლარიაშვილი	საკუთრება	ბინა N6,სართული I-II, ბლოკი B	54.80 კვ.მ.
----------------	-----------	--	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.03.001

გვანცა ქობულაშვილი	საკუთრება	ფართი(მშენებარე) ბინა N1, ბლოკი C	51.40 კვ.მ.
--------------------	-----------	--	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 04/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.03.002

თამარ თოფურია	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	ბინა N2,სართული I-II, ბლოკი C	50.70 კვ.მ.
		სართული1,	20.40 კვ.მ.
		სართული2,	30.30 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N27.09/007-24 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , გაფორმების თარიღი:30/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება N27.09/007-24 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , გაფორმების თარიღი:30/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.10.08.313.03.003

ეკა ჯანჭღავა	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	ბინა N1, ბლოკი C	51.20 კვ.მ.
--------------	----------------------------	------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/02/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/02/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "პრაიმ ინვესტ"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021784161	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045; საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 1250.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;
თარიღი 14/09/2021 17:31:54	იპოთეკის ხელშეკრულება NTB.0409895.001/08, დამოწმების თარიღი14/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2021	
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge