



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022498661 - 08/07/2022 09:23:11მომზადების თარიღი
08/07/2022 20:02:36

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.13.022.023; 01.18.13.022.022; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 2021.1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 1052.4 კვ.მ., კომერციული ფართობი 91.2 კვ.მ., საზაფხულო ფართობი 272.7 კვ.მ., მანსარდის ფართობი 164.9 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 157.2 კვ.მ., კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 213.3 კვ.მ., ავტოსადგომის ფართობი 69.4 კვ.მ.)
01	18	13	022/047	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლევან ლოლობერიძის ქუჩა, N 75

მესაკუთრეები:

სევილ ჩავგალაძე ,P/N: 01013008484
აიკატერინე ცინაძე ,P/N: 10001017769
გია ნასყიდაშვილი ,P/N: 10002001154
დავით ყაჭიშვილი ,P/N: 01001068129
ევგენია ქობულავა ,P/N: 12001015392
ვახტანგ ვასაძე ,P/N: 22001010449
თათია ქონიძე ,P/N: 61009025904
თამარი ვარძელაშვილი ,P/N: 01016007038
თინათინ ასლანიშვილი ,P/N: 01013012226
ლალი ჯელაძე ,P/N: 18001045093
მანანა გაბაშვილი ,P/N: 12001047890
მანანა წამალაშვილი ,P/N: 01017017558
მარიამი ალაღოშვილი ,P/N: 45001035145
მარინე მინასაშვილი ,P/N: 01015012207
მარსა მამედოვა ,C/N: 65N9478638
მეხრიან გუსეინოვა ,P/N: 01024048455
ნათია ცუცქერიძე ,P/N: 28001009235
ნათია ჯანელიძე ,P/N: 01011075713
ნანული თომაშვილი ,P/N: 01016006981
ნატა არჩუაძე ,P/N: 01017045247
ნელი ექვთიმიშვილი ,P/N: 01016011133
ნინო ანდლულაძე ,P/N: 53001007043
ნინო ღამბარაშვილი ,P/N: 01012002336
რამინ ალიევი ,P/N: 12001021530
რაფაილ მამედოვი ,P/N: 12001034608
საიდია ფადილ ქარიშ ქაფიროლი ,C/N: A15355990
სონა კალაევა ,P/N: 10001024439
ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები
შპს მშენებელი 2017 , ID ნომერი: 424615116

01.18.13.022.047.01.01.001

თინათინ ასლანიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა N1,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.002

მარსა მამედოვა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა N2,

63.90 კვ.მ.

- გადახდის განცხადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი: 09/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.003

ნატა არჩუაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა N3,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.004

მარინე მინასაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N4,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.005

მანანა წამალაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სადარბაზო3,ბინა N5,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.006

ნათია ჯანელიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N6,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200789346 , გაფორმების თარიღი:03/10/2020 ,ნოტარიუსი ე.შხიაშვილი

01.18.13.022.047.01.01.007

ნათია ცუცქერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N7,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.008

მანანა გაბაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N8,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:29/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.010

დავით ყაჭეიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N10,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.011

ნელი ექვთიმიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11,

43.40 კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.012

ევგენია ქობულაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N12,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.013

სონა კალაევა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N13,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.014

აიკატერინი ცინაძიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N14,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.015

ნინო ღამბარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N15,

43.40 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N201015959 , გაფორმების თარიღი:15/12/2020 ,ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

01.18.13.022.047.01.01.016

მარიამი ალადოშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N16,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.017

ვახტანგ ვასაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N17,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.018

ლალი ჯელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N18,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.019

სევილ ჩავგალოვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N19,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.020

ნინო ანდლუღაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N20,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.021

მეხრიბან გუსეინოვა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N21,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:07/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.022

გია ნასყიდაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N22,

63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.023

ნინო ანდლულაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N23,

43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.024

თათია ქონიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N24, მანსარდის სართული

101.20 კვ.მ.

- შპს "მშენებელი 2017-ის" დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მშენებელი 2017-ის" (ს/კ 424615116) ურთიერთშეთანხმება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.025

თათია ქონიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N25, მანსარდის სართული

101.20 კვ.მ.

- შპს "მშენებელი 2017-ის" დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მშენებელი 2017-ის" (ს/კ 424615116) ურთიერთშეთანხმება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.500

ნანული თომაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N9,

43.40 კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 18/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 25/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.501

ნელი ექვთიმიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11ა

63.90 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.02.001

რამინ ალიევი

რაფაილ მამედოვი

თანასაკუთრება კომერციული ფართი N1(მშენებარე)

სართული1, 91.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.03.001

თათია ქონიძე

საკუთრება სარდაფი N1(მშენებარე)

-2.80 ნიშნული

46.00 კვ.მ.

- შპს "მშენებელი 2017-ის" (ს/კ 424615116) ურთიერთშეთანხმება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , გაფორმების თარიღი:05/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.03.002

საიდია ფადილ ქარიშ ქაფირლი

საკუთრება სარდაფი N2(მშენებარე)

-2.80 ნიშნული

111.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.04.500

თამარი ვარძელაშვილი

საკუთრება ავტოსადგომი (მშენებარე)

0.00 ნიშნული

69.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: 01.18.13.022.047.01.01.014 იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232889452 , დამონმების თარიღი 03/08/2021 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	აღწერა: 882021649217 03/08/2021 16:58:47 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021649217 თარიღი: 03/08/2021 16:58:47) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: სართული5,ბინა N14, 63.90 კვ.მ. ;
01.18.13.022.047.01.01.017 იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P91373518.0619.001.01 , დამონმების თარიღი 29/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	882021343751 29/04/2021 11:40:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021343751 თარიღი: 29/04/2021 11:40:44) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი:ბინა N17, ფართი: 63.90 კვ.მ;
01.18.13.022.047.01.01.018 იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232886594 , დამონმების თარიღი 21/ 07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	882021606934 21/07/2021 15:19:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021606934 თარიღი: 21/07/2021 15:19:12) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი:ბინა N18, 63.90 კვ.მ. ;
01.18.13.022.047.01.01.022 იპოთეკის ხელშეკრულება N 11647157-01 , დამონმების თარიღი 13/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	882021579757 13/07/2021 17:29:53 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021579757 თარიღი: 13/07/2021 17:29:53) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:(მშენებარე) სართული7,ბინა N22,ფართი 63.90 კვ.მ. ;
01.18.13.022.047.01.04.500 იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232920410 , დამონმების თარიღი 27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	892021115367 27/12/2021 15:59:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892021115367 თარიღი: 27/12/2021 15:59:07) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი:ავტოსადგომი, ფართი: 69.40 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: 01.18.13.022.047.01.01.003 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონმების თარიღი: 18/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,	აღწერა: 882021278438 12/04/2021 15:12:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018399089 თარიღი: 11/05/2018 12:44:34) გამყიდველი (აღნაგობის უფლების საფუძველზე): შპს მშენებელი 424615116; საგანი:სართული 2, ბინა N3, ფართი: 63.90 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;
01.18.13.022.047.01.01.015 გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N 201015959 , დამონმების თარიღი 15/12/2020 , ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი	882020951580 15/12/2020 11:58:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020951580 თარიღი: 15/12/2020 11:58:25) გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: კობა პაპავა P/N: 55001002736; საგანი:ბინა N15, ფართი 43.40 კვ.მ ; საბოლოო თარიღი:15/06/2021; გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა;

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის
ყადაღა/ავტომატურად:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეობა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge