



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024232511 - 19/08/2024 11:00:26მომზადების თარიღი  
23/08/2024 11:24:54

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	17	12	020/041	დაზუსტებული ფართობი: 2263.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა აბუსერიძე-ტბელი, N 15, (ნაკვეთი N 20/9)				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.020.009;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, N2, N3 და N4

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024116663, თარიღი 25/07/2024 17:18:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/07/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N01/07, დამონშების თარიღი: 12/09/2017, შპს "რეაბილიტაცია"
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს 2003 წლის 22 აპრილის წერილი N2-22/433.
- წერილი N7/47357, დამონშების თარიღი: 16/08/2024, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება № 1/1-4149, სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 მაისს დამონშებული უძრავი ქონების ურთიერთსარგებლობისა და გაყოფის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-565, ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი)

## მესაკუთრეები:

სახელმწიფო, ID ნომერი: 203840433

## მესაკუთრე:

სახელმწიფო

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021096057  
თარიღი 21/12/2021  
15:57:42

უზუფრუქტუარი: "გაერთიანებული ერების ორგანიზაციის ბავშვთა ფონდი (UNICEF)" 211326340;

მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საკანონმდებლო-ნაკვეთი N1-დან 500 კვ.მ. ფართი და მასზე წილობრივად დამატებული მიწის ნაკვეთი;  
ვადა: 5 წელი;უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 27/12/2021

უსაყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 21/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)