



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025720543 - 24/06/2025 17:53:37

მომზადების თარიღი  
30/06/2025 15:02:37

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 36	ნაკვეთი 012/040	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 8834.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.36.012.018; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, N 142				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024743957 , თარიღი 24/05/2024 12:44:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N180143824 (12/02/2018) , N180144148 (12/02/2018) , N180148428 (13.02.2018), N180154503 (14.02.2018), N1801545412 (14.02.2018), N180154798 (14.02.2018), N180154893 (14.02.2018), N180159539 (15.02.2018), N180159548 (15.02.2018, N180164233 (16.02.2018), N180164388 (16.02.2018), N180164406 (16.02.2018), N180170764 (19.02.2018), N180177063 (20.02.2018), N180183634 (21.02.2018), N180552614 (16.05.2018, N180552737 (16.05.2018), N180562182 (17.05.2018), N180562219 (17.05.2018), N180562225 (17.05.2018), N180562356 (17.05.2018), N180562363 (17.05.2018), N180564904 (18.05.2018), N180568025 (18.05.2018), N180588158 (23.05.2018), N180588262 (23.05.2018), N180594605 (24.05.2018), N180594720 (24.05.2018), ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-730 , დამოწმების თარიღი:25/02/2008 ,ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090206937 , დამოწმების თარიღი:19/06/2009 ,ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1999 წლის 2 დეკემბრის N06-1037/7-9 მოწერილობა.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. N1-2335 , დამოწმების თარიღი:02/06/2008 ,ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- შ.პ.ს. "გულიგუთე"-ს გადაწყვეტილება N090295414 , დამოწმების თარიღი:15/07/2009 ,ნოგარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამოწმების თარიღი:28/10/2009 ,ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- ქ. თბილისის გექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 24 ოქტომბერს გაცემული გექნიკური პასპორტი.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-8636 , გაფორმების თარიღი:24/11/2006 ,ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამოწმების თარიღი:28/10/2009 ,ნოგარიუსი ი. შარვაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1994 წლის 12 სექტემბრის N21.10.423. დადგენილება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- შ.პ.ს "სოფთმასგერი"-ს გალაწვევები N090295442 , დამოწმების თარიღი:15/07/2009 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- თანხმობა N100016404 , დამოწმების თარიღი:11/01/2010 ,ნოტარიუსის შემცველი მ. მაჩიტაძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , N1-3873 , გაფორმების თარიღი:11/09/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170643923 , დამოწმების თარიღი:12/06/2017 ,ნოტარიუსი ლ.ლილებაშვილი
- შპს "ასპ-ჯორჯიას"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:31/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 28/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება , დამოწმების თარიღი:12/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N200769344 , დამოწმების თარიღი:29/09/2020 ,ნოტარიუსი ც.ლომაია
- შეთანხმება ნასყიდობის საგნის საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე N ASP-AG-17.11.2020-1 , დამოწმების თარიღი:17/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- სამკვიდრო მემკვიდრეობა N230129672 , დამოწმების თარიღი:01/02/2023 ,ნოტარიუსი ელისო ყურაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/01/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/02/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**

ანდრია არჯევნიშვილი, P/N: 01024065028  
ანუშ გრიგორიანი, P/N: 01015005495  
ბუქან ლაშხი, P/N: 49001009831  
გავამ ხალაგანი, P/N: 01032000985  
გია არჯევნიშვილი, P/N: 01025000881  
გივი ამირანაშვილი, P/N: 01001006833  
ელმა აკოფიანი, P/N: 01013026163  
ვასილ გულაბაშვილი, P/N: 01024064173  
ირინე შანშაშვილი, P/N: 01026008439  
კობა ნემსიწვერიძე, P/N: 01027021776  
ლელა თურმანიძე, P/N: 01013026492  
მერი ხალაგანი, P/N: 01027019214  
სოფიკო არჯევნიშვილი, P/N: 02001001463  
სააქციო საზოგადოება "თოლია", ID ნომერი: 206026735  
შპს "აიემ კავკასია", ID ნომერი: 401949059  
შპს "გულიგუთე", ID ნომერი: 202459151  
შპს "ტოპფაინ ჯორჯია", ID ნომერი: 206343321  
შპს "ალსა გრუპ", ID ნომერი: 405666195  
შპს "ფოგოპლაზა +", ID ნომერი: 205028762

**მესაკუთრე:**

**აღწერა:**

მერი ხალაგანი	ნაგებობა N2-ში 399.2 კვ.მ
შპს "გულიგუთე"	ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ.
შპს "ალსა გრუპ"	ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ.
გავამ ხალაგანი	ნაგებობა N2-ში 222.00 კვ.მ.
ანუშ გრიგორიანი	ნაგებობა N2-ში 200.00 კვ.მ.
სოფიკო არჯევნიშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-ში ფართით 212.54 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N2-ში ფართით 206.48 კვ.მ.
ბუქან ლაშხი	ნაგებობა N1-ში 205.32 კვ.მ.; ნაგებობა N1-ში 68.74 კვ.მ. (ფრაგმენტი); ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.
გივი ამირანაშვილი	38 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება "თოლია"	შენობა N1-ში საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.)
გია არჯევნიშვილი	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ.
შპს "ტოპფაინ ჯორჯია"	შენობა N2-ში 75 კვ.მ ფართი. ანგრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ.
ვასილ გულაბაშვილი	ნაგებობა N2-ში 320.00 კვ.მ.
შპს "ფოგოპლაზა +"	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ
კობა ნემსიწვერიძე	ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.
ლელა თურმანიძე	97.21 კვ.მ შენობა N 1 დაწ
ელმა აკოფიანი	ნაგებობა N2-ში 180.00 კვ.მ.
შპს "აიემ კავკასია"	შენობა N2-ში 660 კვ.მ. ფართი და ანგრესოლი N1 ფართი 70,99 კვ.მ.;
ირინე შანშაშვილი	შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ.
ანდრია არჯევნიშვილი	ნაგებობა N1-ში 216 კვ.მ.

---

**იპოთეკა**

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020350853 თარიღი 25/06/2020 18:06:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2020  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე" 202459151; ბეჟან ლაშხი P/N: 49001009831; საგანი: შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ. და ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232803467, დამოწმების თარიღი 25/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020581818 თარიღი 25/08/2020 12:13:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/08/2020  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი"205232238; მესაკუთრე: შპს "ფოტოპლაზა +" 205028762; საგანი: ნაგებობა N1-ში ფართი: 324 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 202375401291JYF, დამოწმების თარიღი 25/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021862943 თარიღი 07/10/2021 17:48:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2021  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე" 202459151; ბეჟან ლაშხი P/N: 49001009831; საგანი: შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ. და ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.;;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232901584, დამოწმების თარიღი 07/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022821564 თარიღი 09/11/2022 12:47:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2022  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; მესაკუთრე: ვასილ გულაღაშვილი P/N: 01024064173; საგანი: ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.P32643108.0622.001.04, დამოწმების თარიღი 09/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022840660 თარიღი 16/11/2022 15:54:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2022  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; მესაკუთრე: ირინე შანშაშვილი P/N: 01026008439; საგანი: შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N. გენ.P32643108.0622.001.03, დამოწმების თარიღი: 07/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- 6) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022905628 თარიღი 30/11/2022 20:42:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "ალსა გრუპ" 405666195; საგანი: ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232995281, დამოწმების თარიღი 30/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

30/11/2022

7) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023354870  
თარიღი 10/04/2023  
15:03:45

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "თოლია"206026735;  
საგანი: შენობა N1-ში საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული  
604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/04/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233026490, დამოწმების თარიღი 10/04/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

8) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025455154  
თარიღი 23/04/2025  
18:14:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: შპს "გოპფაინ ჯორჯია"206343321;  
საგანი: შენობა N2-ში 75 კვ.მ ფართი. ანგრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/04/2025

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002325591, დამოწმების თარიღი 23/04/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

9) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025720543  
თარიღი 24/06/2025  
17:53:37

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045;  
მესაკუთრე: ვასილ გულაღაშვილი P/N: 01024064173; ირინე შანშაშვილი P/N:  
01026008439;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/06/2025

საგანი: ვასილ გულაღაშვილის კუთვნილი წილი: ნაგებობა N2-ში 320.00 კვ.მ. , ირინე  
შანშაშვილის კუთვნილი წილი: შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0724912.001/04, დამოწმების თარიღი 24/06/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102025190837 11/04/2025 09:47:13  
გივი ამირანაშვილი ს/ნ 77777779 პ/ნ 01001006833  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობა N00712757 11.04.2025, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021509564 23/11/2021 16:22:01  
ელზა აკოფიანი ს/ნ 77777777 პ/ნ 01013026163  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობა N00733621 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური;

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015703938  
თარიღი 10/12/2015  
10:46:27

მოიჯარე: შპს "ვიონო საქართველო" 204450584;  
მესაკუთრე: მერი ხალაგანი P/N: 01027019214;  
საგანი: ნაგებობა N2-ში 10 კვ.მ. ფართი;  
ვადა: 5 წელი;  
საბოლოო თარიღი: 31/03/2018;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/12/2015

ხელშეკრულება N215/13, დამოწმების თარიღი 10/05/2013, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2013 წლის 10 მაისის N215/13  
ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი 10/12/2015, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018198819  
თარიღი 09/03/2018  
12:28:41

მოიჯარე: კობა ნემსიწვერიძე P/N: 01027021776;  
მოიჯარე: შპს ავტოგამ-კავკაზი 406237335;  
საგანი: ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ. დან 400 კვ.მ;  
ვადა: 11 თვე;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/03/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/04/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018490276  
თარიღი 06/06/2018  
15:12:37

მოიჯარე: ელზა აკოფიანი P/N: 01013026163;  
მოიჯარე: შპს "ჯეოპოლ 2007" 206318000;  
საგანი: შენობა N2-ში 180 კვ.მ.;  
ვადა: 1 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/06/2018, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/06/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019265913  
თარიღი 10/04/2019  
14:32:11

მოიჯარე: შპს "სტურკი" 406187200;  
მესაკუთრე: მერი ხალაგანი P/N: 01027019214;  
საგანი: ნაგებობა N2-ში 210.00 კვ.მ;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/06/2019

---

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013127328  
თარიღი 26/03/2013  
09:35:59

საგანი: მიწის ნაკვეთი 2480 კვ.მ. დაგვირთულია სერვიტუტით უძრავი ნივთების:  
ს/კ01.19.36.012.019 (208 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე), ს/კ01.19.36.012.038, ს/კ01.19.36.012.39,  
ს/კ01.19.36.012.41, ს/კ01.19.36.012.20, ს/კ01.19.36.012.21 სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N130334625, დამოწმების  
თარიღი 08/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/04/2013

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N130327804, დამოწმების  
თარიღი 05/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N180142962, დამოწმების  
თარიღი 12/02/2018, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190346400, დამოწმების თარიღი 29/03/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190356156, დამოწმების თარიღი 02/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190357404, დამოწმების თარიღი 02/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190357857, დამოწმების თარიღი 02/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190363677, დამოწმების თარიღი 03/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190365001, დამოწმების თარიღი 03/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190370204, დამოწმების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190370342, დამოწმების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190370607, დამოწმების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190374528, დამოწმების თარიღი 05/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190390701, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190402160, დამოწმების თარიღი 12/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190418823, დამოწმების თარიღი 17/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეგისტრის ნომერი N190382567, დამოწმების თარიღი 08/04/2019, ნოტარიუსი  
ლალი კუპრეიშვილი

უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/02/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

## ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)