



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024816019 - 21/11/2024 17:00:40

მომზადების თარიღი
22/11/2024 10:55:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	05	004/139	დამზღვევლი ფართობი: 17632.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ხოშარაული, N 29,
(ნაკვეთი N4/139)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.05.004.133;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 მშენებარე საერთო
ფართობი 17491.3 კვ.მ (მათ შორის კომერციული ფართი
13491.00 კვ.მ, დამხმარე ფართი 4000.3 კვ.მ) სხვა
ფართობი: N2 მშენებარე და N3
შენიშვნა N4 (მშენებარე) საერთო ფართობი 47889.80 კვ.მ.,
მშენებარე შენობა N5 (კორპუსი N2) საერთო ფართობი
39219.52 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024130932 , თარიღი 30/07/2024 17:35:34
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამშენიშნო შეთანხმება მოთხოვნის უფლების დათმობისა და ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ,
დამოწმების თარიღი: 21/08/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო
- ბრძანება N6963758, დამოწმების თარიღი: 02/04/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის
სამსახური
- ბრძანება N6378436, დამოწმების თარიღი: 21/03/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის
სამსახური
- ბრძანება N6590191, დამოწმების თარიღი: 31/07/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის
სამსახური

მესაკუთრები:

შპს "იქსმშენი დიღუბე", ID ნომერი: 406353832

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრები

მესაკუთრე:

შპს "იქსმშენი დიღუბე"

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრები

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

შემლულული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012113069
თარიღი 21/11/2012 13:57:35

საგანი: მიწის ნაკვეთი 59 კვ.მ დაგვირთულია სერვიტუტის უფლებით საკ კოდის 01.13.05.004.137 სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N121251612, დამოწმების თარიღი 21/11/2012, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/12/2012

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021772573
თარიღი 13/09/2021 09:38:21

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/09/2021

გამყიდველი: შპს "გეითევი ჰოლდინგი" 204531499;
საგანი: დამუსტებული ფართობი: 17632.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N211014004, დამოწმების თარიღი: 14/09/2021, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილის შემცველი პირი თ. პოლიკაშვილი, ნასყიდობის ხელშეკრულება N210995683, დამოწმების თარიღი: 10/09/2021, ნოტარიუსი ნ. ხაბულიანი,

(N882023887325 21.08.2023) სამმხრივი შეთანხმება მოთხოვნის უფლების დათმობისა და ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 21/08/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია N 882024476107) შეთანხმება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ სამმხრივ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 03/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაცია N 882024476107) შეთანხმება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ სამმხრივ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 04/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ სამმხრივ შეთანხმებაში ცვლილების/დამატების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 21/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge