



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020789999 - 21/10/2020 17:45:55

მომზადების თარიღი  
23/10/2020 10:22:14

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი წილკანი	კვარტალი 26	ნაკვეთი 238	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსკვებელი ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.26.230; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მრავალფუნქციური სავაჭრო ობიექტი) საერთო ფართობით 274.1 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი წილკანი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020789999 , თარიღი 21/10/2020 17:45:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ბრძანება Nს-2372 , დამოწმების თარიღი:29/09/2020 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება N 470732 , დამოწმების თარიღი:08/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

#### მესაკუთრები:

გიორგი რუბანოვი ,P/N: 01006012658

#### მესაკუთრე:

გიორგი რუბანოვი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102019207171 28/05/2019 12:28:27  
გიორგი რუბანოვი ს/ნ 77777779 პ/ნ 01006012658  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0028594, 28.05.2019, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

#### ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)