



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 84.02.32.018.621**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025610740 - 30/05/2025 09:31:17

მომზადების თარიღი
04/06/2025 16:47:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრიწყარო	ჩხიკვაძე			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
84	02	32	018/621	დაბუსტებული ფართობი: 620.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო, სოფელი აბელიანი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.02.32.018.618;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (მშენებარე) (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე);

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025087502 , თარიღი 29/01/2025 16:34:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა ND46412/R0/M311459 , დამოწმების თარიღი: 25/08/2023 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- N004 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N062646 , დამოწმების თარიღი: 13/04/2022
- მიწის განაწილების სია N332
- სამკვიდრო მემკვიდრეობის რეგისტრაციის N 215 , დამოწმების თარიღი: 07/03/1986 , ნოტარიუსი რ. ნათიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N250536890 , დამოწმების თარიღი: 07/05/2025 , ნოტარიუსი ქ. მამუკაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N250536962 , დამოწმების თარიღი: 07/05/2025 , ნოტარიუსი ქ. მამუკაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N250536654 , დამოწმების თარიღი: 07/05/2025 , ნოტარიუსი ქ. მამუკაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N250536781 , დამოწმების თარიღი: 07/05/2025 , ნოტარიუსი ქ. მამუკაშვილი

მესაკუთრეები:

არჩილი მაშმანოვი, P/N: 22001003345

მესაკუთრე:

არჩილი მაშმანოვი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge