



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902018111997 - 21/12/2018 13:06:54

მომზადების თარიღი  
21/12/2018 15:21:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი <b>01</b>	ნაკვეთი <b>108/013</b>	ნაკვეთის საკუთრების გიში: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 492.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N9-ის ჩათვლით (მათ შორის შენობა N5 და N2 საერთო ფართობით 92.14 კვ.მ.)
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სართიჭაღის ქუჩა N9				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018111997 , თარიღი 21/12/2018 13:06:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/12/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N151135778 , დამოწმების თარიღი:15/10/2015 ,ნოგარიუსი ქ. მამუკაშვილი
- გადაწყვეტილება N2/9853-15 , დამოწმების თარიღი:20/03/2015 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 21/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-879 , დამოწმების თარიღი:23/10/1984 ,ნოგარიუსი ნ. ჟღამაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 22/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- გადაწყვეტილება N2ბ/4929-12 , დამოწმების თარიღი:17/07/2013 , თბილისის სააპელაციო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა პალატა

#### მესაკუთრები:

ვიკტორია სობოლევა(დაბ.16/08/1985) , C/N: 752153204  
მიხეილ ბაბაჯანოვი,P/N: 01029004386  
სამველ გრიგორიან(დაბ.21/10/1945) ,P/N: 75 5358172

#### მესაკუთრე:

მიხეილ ბაბაჯანოვი  
სამველ გრიგორიან  
ვიკტორია სობოლევა

#### აღწერა:

შენიშვნა N2 და N5 საერთო ფართობით 92.14 კვ.მ.  
შენიშვნა N1,N3,N4,N6,N7,N8,N9  
შენიშვნა N8-დან და N1-დან 19.42 კვ.მ

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

### ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა/აკრძალვა: საგანი: უძრავი ნივთი ქალაქი თბილისი, სართიჭაღის ქუჩა 9, შენობა 1 და 8 01.17.01.108.013 აკრძალვას აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის იპოთეკის დადება და გასხვისება. საფუძველი: განჩინება, N2/15065-17, 06.09.2017, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

### მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)