მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.32.19.149**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023713558 - 07/07/2023 17:56:24

მომზადების თარიღი
19/07/2023 12:00:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი			
05	**32**	**19**	**149**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გიორგი ანწუხელიძის ქუჩა, N 81

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.32.04.164;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (ბლოკი "ა") (მშენებარე), N2 (ბლოკი "ბ") (მშენებარე) საერთო ფართობი: 1996.2კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023713558 , თარიღი 07/07/2023 17:56:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება N№14. 142318414, თარიღი:03/07/2023წ
- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება N№14. 142313010, თარიღი:10/05/2023წ
- გადაწყვეტილება განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N129569 , დამოწმების თარიღი:20/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ლუქს-მშენი , ID ნომერი:445680022

მესაკუთრე:
შპს ლუქს-მშენი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023664163 თარიღი 28/06/2023 17:25:23

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;

საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1500.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (ბლოკი "ა"), N2 (ბლოკი "ბ") საერთო ფართობი: 1996.2კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N28.06/054-23, დამოწმების თარიღი28/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge