



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024354106 - 05/09/2024 13:11:00

მომზადების თარიღი  
06/09/2024 12:09:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 421.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01-საერთო ფართობი - 79.80 კვ.მ. (საცხოვრებელი სახლი)
01	11	04	020/006	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გელა ჭვლიას ქუჩა N1ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018866258 , თარიღი 05/10/2018 17:02:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ირაკლი ტყეშელაშვილი ,P/N: 01024015519

მესაკუთრე:

ირაკლი ტყეშელაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია

ნომერი

882022375215

თარიღი 31/05/2022

13:25:12

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

31/05/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 421.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01-საერთო ფართობი - 79.80 კვ.მ. (საცხოვრებელი სახლი) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232952741, დამოწმების თარიღი 31/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)