



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019291896 - 18/04/2019 14:02:11

მომზადების თარიღი  
23/05/2019 18:45:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი 06	ნაკვეთი 002/005	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 638.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 2; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 782,15 კვ.მ. (მათ შორის სარდაფი 271,28 კვ.მ.-I სართული 265,99 კვ.მ.- II სართული 244,88 კვ.მ.)
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 115გ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009112329 , თარიღი 23/04/2009 10:19:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N090056785 , დამოწმების თარიღი: 22/04/2009 , ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი
- წერილი N2-22/1369 , დამოწმების თარიღი: 05/06/2007 , ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამმართველო
- ჩუქების ხელშეკრულება N1-959 , დამოწმების თარიღი: 13/04/2005 , ნოგარიუსი ხ. შერგელაშვილი

#### მესაკუთრები:

ბესარიონ კობიძე , P/N: 01026002504  
ბესარიონ კობიძე , P/N: 01026015618

#### მესაკუთრე:

ბესარიონ კობიძე  
ბესარიონ კობიძე

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011041888 თარიღი 03/02/2011 13:57:01</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/05/2011</p>	<p>მოიჯარე: შპს "პროლაქშენ ენდ ნეგვორკ ლიმიტედ" 211382314; მესაკუთრე: ბესარიონ კობიძე P/N: 01026015618; საგანი: 125 კვ.მ საოფისე ფართი; ვადა: 1 წელი;</p> <p>უძრავი ქონების (არასაცხოვრებელი ფართის) იჯარის ხელშეკრულება N01/11, დამოწმების თარიღი 03/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011041934 თარიღი 03/02/2011 14:09:58</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/05/2011</p>	<p>მოიჯარე: შპს "ჯისი" 211357850; მესაკუთრე: ბესარიონ კობიძე P/N: 01026002504; საგანი: I სართული ფართით 130 კვ.მ და II სართული ფართით 110 კვ.მ; ვადა: 1 წელი;</p> <p>უძრავი ქონების (არასაცხოვრებელი ფართის) იჯარის ხელშეკრულება N01/11, დამოწმების თარიღი 03/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015100065 თარიღი 24/02/2015 13:47:09</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/03/2015</p>	<p>მოიჯარე: შპს "ბორბალი" 406135409; მესაკუთრე: ბესარიონ კობიძე P/N: 01026015618; საგანი: ბესარიონ კობიძის კუთვნილი არასაცხოვრებელი ფართი 130 კვ.მ. (საწარმოოსასაწყობე) საერთო სარდაფის ფართი 271.28 კვ.მ.-დან; საბოლოო თარიღი: 24/08/2015;</p> <p>არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 24/02/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019291896 თარიღი 18/04/2019 14:02:11</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2019</p>	<p>მოიჯარე: შპს ისმოუქ ჯორჯია 400137302; მესაკუთრე: ბესარიონ კობიძე P/N: 01026015618; საგანი: II სართულზე მდებარე 130 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 21/01/2022;</p> <p>არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)