



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025020195 - 15/01/2025 13:25:53

მომზადების თარიღი  
21/01/2025 16:40:21

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 7302.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.15.005.083;</b> <b>01.19.15.005.084;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი 998.10 კვ.მ., შენობა N2 საერთო ფართი 9.16 კვ.მ., შენობა N3 საერთო ფართი 871.14 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 312.75 კვ.მ. II სართული 277.11 კვ.მ. II სართული 277.11 კვ.მ.) შენობა N4 საერთო ფართი 863.80 კვ.მ., შენობა N5 საერთო ფართი 5.64 კვ.მ. შენობა N6 საერთო ფართი 51.12 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>005/085</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სადგური ლილო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018188447 , თარიღი 06/03/2018 11:02:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს მიერ 2001 წლის 10 აგვისტოს გაცემული N23/818-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.

მესაკუთრები:

შპს "მნათობი", ID ნომერი: 208143524

მესაკუთრე:

შპს "მნათობი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020561024  
თარიღი 19/08/2020  
12:01:33

იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ფინკრედიტი"404474172;

საგანი:ღაზუსტეული ფართობი: 7302.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1  
საერთო ფართი 998.10 კვ.მ., შენობა N2 საერთო ფართი 9.16 კვ.მ., შენობა N3 საერთო  
ფართი 871.14 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 312.75 კვ.მ. II სართული 277.11 კვ.მ. II  
სართული 277.11 კვ.მ.) შენობა N4 საერთო ფართი 863.80 კვ.მ., შენობა N5 საერთო ფართი  
5.64 კვ.მ. შენობა N6 საერთო ფართი 51.12 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/08/2020

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200569379, დამოწმების  
თარიღი 19/08/2020, ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)