



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020446910 - 20/07/2020 20:31:07

მომზადების თარიღი  
21/07/2020 14:31:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი ლაბა ბაკურიანი	კვარტალი	ნაკვეთი 313	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 1250.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.02.233;
<b>64</b>	<b>10</b>	<b>08</b>	<b>313</b>	

მისამართი: რაიონი ბორჯომი , ლაბა ბაკურიანი ,  
ცეკავშირის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020446910 , თარიღი 20/07/2020 20:31:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განჩინება N2/29309-18 , დამოწმების თარიღი:21/11/2018 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N200463496 , დამოწმების თარიღი:20/07/2020 ,ნოგარიუსი ნ.სიღამონიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მარიამ ჯიაბე ,P/N: 01024062811  
ხატია ქუთელია ,P/N: 01019063384

#### მესაკუთრე:

მარიამ ჯიაბე  
ხატია ქუთელია

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020446910  
თარიღი 20/07/2020  
20:31:07

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ლილა მაქაცარია P/N: 01001007054;  
მყიდველი: მარიამ ჯიბაძე P/N: 01024062811;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი 1250 კვ.მ.-დან 1/2 ნაწილი;  
საბოლოო თარიღი: 20/11/2020;  
გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება,  
გაყიდვა, განუქება, გაცვლა ან იპოთეკით დაგვიროთვა გამყიდველის თანხმობის გარეშე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/07/2020

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, N200463496,  
გაფორმების თარიღი: 20/07/2020, ნოტარიუსი ნ.სიღამონიძე.

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)