



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021320025 - 22/04/2021 15:54:32

მომზადების თარიღი  
28/04/2021 16:32:17

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>06</b>	<b>010/019</b>	დამუსგებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 45

ნაკვეთის წინა ნომერი: 10;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021320025 , თარიღი 22/04/2021 15:54:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "წერეთელი თაუერსი"-ს პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:22/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "წერეთელი თაუერსი" , ID ნომერი:404614707

მესაკუთრე:

შპს "წერეთელი თაუერსი"

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016225807 თარიღი 11/04/2016 17:34:06  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000148702, რეესტრის ნომერი N160362092, დამოწმების თარიღი 11/04/2016, ნოტარიუსი ი. შარვაძე  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000148702, რეესტრის ნომერი N160362110, დამოწმების თარიღი 11/04/2016, ნოტარიუსი ი. შარვაძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2016
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016225995 თარიღი 11/04/2016 18:26:09  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000148727, რეესტრის ნომერი N160362017; 160361987, დამოწმების თარიღი 11/04/2016, ნოტარიუსი ი. შარვაძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2016
- საგადასახადო გირავენობა:  
რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019163670 თარიღი 06/03/2019 10:16:08  
მოიჯარე: შპს "გულუ" 406234329;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ - დან 150.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 31/12/2021;  
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2019  
შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 05/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 02/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

- ყაღაღა/აკრძალვა:  
რეგისტრირებული არ არის
- მოვალეთა რეესტრი:  
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)