



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 64.30.11.026

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025776169 - 07/07/2025 11:06:58მომზადების თარიღი  
08/07/2025 15:30:23

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                                    | სექტორი        | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| ბორჯომი                                                                 | დაბა ბაკურიანი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                                                 |
| 64                                                                      | 30             | 11       | 026     | დაზუსტებული ფართობი: 1608.00 კვ.მ.                                                         |
| მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი, დიდველის ქუჩა, N 39 |                |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.04.233; 64.30.04.130;                                          |
|                                                                         |                |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1 მშენებარე (სასტუმრო) საერთო ფართობით 2768.9 კვ.მ. |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902024052677 , თარიღი 31/12/2024 15:35:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განჩინება , დამოწმების თარიღი: 30/12/2024 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

## მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი: 204378869

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>902024052677<br>თარიღი 31/12/2024<br>15:35:44 | გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს „ატმოსფერო“ 426117212;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1608.00 კვ.მ., შენობა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1<br>მშენებარე (სასტუმრო) საერთო ფართობით 2768.9 კვ.მ. ;<br>12 თვე; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი 31/12/2024                                          | განჩინება , დამოწმების თარიღი: 30/12/2024 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს<br>სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,                                                                                                         |
| ყადაღა/აკრძალვა:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                    |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                |                                                                                                                                                                                                                    |
| მოვალეობა რეესტრი:                                                                    |                                                                                                                                                                                                                    |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                |                                                                                                                                                                                                                    |

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)