



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 72.16.08.615

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025866612 - 28/07/2025 09:43:04

მომზადების თარიღი
20/02/2026 11:49:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.08.173; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობის (ებ)ის საერთო ფართობი: 254.55
72	16	08	615	

მისამართი: მცხეთა, ლისი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025635931, თარიღი 06/06/2025 12:26:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 06/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნიკოლოზ სენაშვილი, P/N: 01002013583

მესაკუთრე:

ნიკოლოზ სენაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012005754, თარიღი 06/01/2012 18:53:29, უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/01/2012

იპოთეკარი: ეთერი ქობულაშვილი P/N: 01027038131; საგანი: 510.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1 მდებარე მცხეთა, ლისი;

სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N120011087, დამოწმების თარიღი 06/01/2012, ნოტარიუსი მაია ლაგურაშვილი

გადაწყვეტილება N2/17879-19 (საქმე N 330210019003109946), დამოწმების თარიღი 22/06/2023, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

განჩინება მხარეთა შორის მორიგების დამტკიცების თაობაზე N2ბ/6454-23 (N 330210019003109946), დამოწმების თარიღი 21/03/2025, ქ. თბილისის სააპელაციო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა პალატა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტნი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საკადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge