



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.14.02.016.003

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023732541 - 14/07/2023 16:15:37

მომზადების თარიღი
19/07/2023 14:34:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	02	016/003	დამუსტებელი ფართობი: 580.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესარიონ ჭლენცის ქუჩა, N 47				ნაკვეთის წინა ნომერი: 16;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;N2;N3;N4
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 589.89

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023700060 , თარიღი 04/07/2023 14:53:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N230885027, დამონშების თარიღი 04/07/2023, ნოტარიუსი დ.ოყროშიძე

მესაკუთრეები:

შპს "ით გრუპ" , ID ნომერი: 405465866

მესაკუთრე:

შპს "ით გრუპ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023732541 თარიღი 14/07/2023 16:15:37
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
საგანი: დამუსტებელი ფართობი: 580.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;N2;N3;N4 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 589.89;
იპოთეკის ხელშეკრულება N000101.2365-გ, დამონშების თარიღი 14/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2023

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023700060 თარიღი 04/07/2023 14:53:09
გამყიდველი: ავთანდილ ენუქიძე P/N: 01008002651;
საგანი: მინის ნაკვეთი - ფართობი: 580.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობები: N1;N2;N3;N4 საერთო ფართობი 589.89 კვ.მ.;
"მყიდველს" მხოლოდ "გამყიდველის" წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში აქვს უფლება გაასხვისოს, იპოთეკით (გარდა სს "ხალიკ ბანკის" სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთვისა) ან სხვა სანივთო უფლებით დატვირთოს "უძრავი ქონება"
მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023
ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N230885027, დამონშების თარიღი 04/07/2023, ნოტარიუსი დ.ოყროშიძე

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge