



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025450727 - 22/04/2025 17:19:47

მომზადების თარიღი
23/04/2025 10:08:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	05	021/012	დაზუსტებული ფართობი: 360.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, თამაზ გამყრელიძის ქუჩა, N 14				ნაკვეთის წინა ნომერი: 21 ;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 364.54
				საცხოვრებელი ფართობი: 262.79

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024797626 , თარიღი 18/11/2024 14:59:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/11/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 27/07/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 18/11/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191171443 , გაფორმების თარიღი: 24/09/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191177261 , გაფორმების თარიღი: 25/09/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191205650 , გაფორმების თარიღი: 01/10/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191190472 , გაფორმების თარიღი: 27/09/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191258172 , გაფორმების თარიღი: 15/10/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191307543 , გაფორმების თარიღი: 25/10/2019 , ნოტარიუსი: ნუგზარ კობახიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 12/09/2023
- გადაწყვეტილება N M23022175/3 , დამონშემების თარიღი: 02/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M23021479/5 , დამონშემების თარიღი: 30/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონშობა N241031253 , დამონშემების თარიღი: 12/08/2024 , ნოტარიუსი ზაზა მეგრელიშვილი
- სამკვიდრო მონშობა , დამონშემების თარიღი: 06/09/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 24/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება N2 ნ-280 , დამონშემების თარიღი: 11/07/1996 , ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1221 , დამონშემების თარიღი: 27/02/2007 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება N26-174 , დამონშემების თარიღი: 29/07/1992 , ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე
- მემკვიდრეობის უფლების მონშობა N31მ-2904 , დამონშემების თარიღი: 21/10/1975 , ნოტარიუსი თ. ვაშაკიძე
- საინვენტარიზაციო გეგმა , დამონშემების თარიღი: 20/06/2001 , ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიურო
- ანდერძისმიერი სამკვიდრო მონშობა N121173314 , დამონშემების თარიღი: 29/10/2012 , ნოტარიუსი თ. ჯიქურაული
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 15/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ალექსანდრა ძამაშვილი , P/N: 01008008001
დავით მინდორაშვილი , P/N: 01017001305
ვახტანგ წერეთელი , P/N: 65001000012
ვიქტორ ნაცვლიშვილი , P/N: 01030026711
ირინე ნაცვლიშვილი , P/N: 01030033847
მარინა ნაცვლიშვილი , P/N: 24001024383
ნინო ძამაშვილი , P/N: 01034003288

მესაკუთრე:

აღწერა:

ალექსანდრა ძამაშვილი 11/70 ნაწილი

ვიქტორ ნაცვლიშვილი შენობა N1-ში: II სართულზე საერთო ფართობი 78.11 კვ.მ., სხვენი - 101.02 კვ.მ. და სარდაფი - 69.06 კვ.მ.

მარინა ნაცვლიშვილი	11/70 ნაწილი
დავით მინდორაშვილი	I სართულზე 30.98 კვ.მ. ფართი, და სარდაფი-17.71 კვ.მ.
ნინო ძამაშვილი	64.34 კვ.მ. საერთო ფართი და სარდაფი 64.34
ვახტანგ წერეთელი	შენობა N1-დან ნახევარსარდაფი 24.00 კვ.მ.; მე-2 სართული 88.75 კვ.მ.; სხვენი 94.70 კვ.მ. (11/70 ნაწილი)
ირინე ნაცვლიშვილი	შენობა N01-დან II სართულის ფრაგმენტი ბინა N10, ფართით: 43.74 კვ.მ., და სხვენი N 10ა, ფართით: 49.26 კვ.მ ; და II სართულზე-24.61 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024717106 03/12/2024 11:50:29**
ალექსანდრა ძამაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01008008001
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება **N00685441 03.12.2024**, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge