



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023571409 - 07/06/2023 16:25:16

მომზადების თარიღი  
13/06/2023 14:16:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	მუხრანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>72</b>	<b>09</b>	<b>21</b>	<b>341</b>	დამუსგებული ფართობი: 2188.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი მუხრანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021059665 , თარიღი 10/12/2021 11:58:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით NN211376482 , დამოწმების თარიღი: 10/12/2021 , ნოგარიუსი მ. დემეტრეაშვილი

მესაკუთრები:

ვახტანგ ბაქაძე, P/N: 16001029736

მესაკუთრე:

ვახტანგ ბაქაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022417634  
თარიღი 10/06/2022  
17:25:06

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი თამარი არზუმანოვი P/N: 31001024134;  
საგანი: მცხეთა, სოფელი მუხრანი, დაზუსტებული ფართობი 2188.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 07/12/2023;  
გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველს ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში ეკრძალება  
ნასყიდობის საგნის გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/06/2022

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი  
NN211376482, დამოწმების თარიღი 10/12/2021, ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით ცვლილება,  
რეგისტრის ნომერი N220704197, დამოწმების თარიღი 10/06/2022, ნოტარიუსი მ.  
დემეტრაშვილი

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით ცვლილება,  
რეგისტრის ნომერი N221676064, დამოწმების თარიღი: 08/12/2022, ნოტარიუსი მ.  
დემეტრაშვილი ,

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან  
დამატების შეტანა, რეგისტრის ნომერი N230742029, დამოწმების თარიღი 07/06/2023,  
ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)