



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026203895 - 11/03/2026 16:28:29

მომზადების თარიღი
24/07/2026 13:43:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	16	095/015	დამუსტგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ლისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.16.095.069;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026203895 , თარიღი 11/03/2026 16:28:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/06/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N138829 , დამოწმების თარიღი:07/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ლისის ტერიტორიული ორგანოს ცნობა N165 , დამოწმების თარიღი:28/02/2007
- მიღება-ჩაბარების აქტი N6 , დამოწმების თარიღი:15/08/1992
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N138515 , დამოწმების თარიღი:07/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ლისის საკრებულოს ცნობა N547 , დამოწმების თარიღი:05/12/2006
- სამკვიდრო მოწმობა N190380207 , დამოწმების თარიღი:08/04/2019 ,ნოტარიუსი მ.ფარჯია
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:22/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N138515 , დამოწმების თარიღი:07/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიღება-ჩაბარების აქტი N15 , დამოწმების თარიღი:15/08/1992
- მიღება ჩაბარების აქტი N5 15.08.1992წ.
- სოფ. ლისის საკრებულოს ცნობა N163 18.04.2006წ.
- სამკვიდრო მოწმობა N230748267 , დამოწმების თარიღი:08/06/2023 ,ნოტარიუსი თინათინ კობერიძე
- სამკვიდრო მოწმობა N230748203 , დამოწმების თარიღი:08/06/2023 ,ნოტარიუსი თინათინ კობერიძე
- გადაწყვეტილება N138515 , დამოწმების თარიღი:07/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N138515 , დამოწმების თარიღი:07/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/12/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N138829 , დამოწმების თარიღი:07/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი : 08/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე კახნიაშვილი,P/N: 31001001825
 დავით კახნიაშვილი,P/N: 31001043913
 ედვარდ მარღანია,P/N: 31001014117
 ელგუჯა ივანიშვილი,P/N: 31001002656
 კობა კახნიაშვილი,P/N: 31001000289
 მარინე ქოროლიშვილი,P/N: 01024024466
 სანდრო ცხადაძე,P/N: 01008044767

მესაკუთრე:

აღწერა:

ელგუჯა ივანიშვილი	1/7
მარინე ქოროლიშვილი	1/7
დავით კახნიაშვილი	1/7
კობა კახნიაშვილი	1/7
ალექსანდრე კახნიაშვილი	1/7
ედვარდ მარღანია	1/7
სანდრო ცხადაძე	1/7

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge