



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023556796 - 02/06/2023 15:24:15

მომზადების თარიღი  
19/06/2023 16:08:39

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხელვაჩაური	სექტორი 22	კვარტალი 20	ნაკვეთი 014	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4378.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.22.08.138; 22.22.20.012;
--------------------	---------------	----------------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: რაიონი ხელვაჩაური, სოფელი წინსვლა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023556796 , თარიღი 02/06/2023 15:24:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/06/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N1147 , დამოწმების თარიღი:19/12/2007 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს საკუთრების აღიარების კომისია
- სისგემური რეგისტრაციის გეოგრაფიულ არეალში, სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში, თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N478897 , დამოწმების თარიღი:15/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N262-ბ , დამოწმების თარიღი:23/12/2011 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

#### მესაკუთრეები:

ბიჭიკო ბაკურიძე, P/N: 61006047382  
გიორგი ბაკურიძე, P/N: 61007001942  
გონა ბაკურიძე, P/N: 61007007506

#### მესაკუთრე:

გონა ბაკურიძე  
ბიჭიკო ბაკურიძე  
გიორგი ბაკურიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011380184  
თარიღი 05/08/2011  
17:32:04

იპოთეკარა შპს \*ემ ერ ჯი ლიმიტედ\* 245588396;  
მესაკუთრე: გონა ბაკურიძე P/N: 61007007506;  
საგანი: 2100 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N110557936, დამოწმების  
თარიღი 08/06/2011, ნოტარიუსი ნ.სვანიძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/08/2011

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)