

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 892023257636 - 13/11/2023 13:03:36მომზადების თარიღი
13/11/2023 13:30:39**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.032.640; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1- საერთო ფართი: 417,01 კვ.მ. (აქედან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.; III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.)
01	72	14	065/363	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 91; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 89				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023257636 , თარიღი 13/11/2023 13:03:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2023**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების გამოსყიდვის უფლებით გაუქმების შესახებ N230692642 , დამოწმების თარიღი: 29/05/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსყიდვის უფლებით გაუქმების შესახებ N230109987 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი: 03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N231573482 , დამოწმების თარიღი: 13/11/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230367669 , დამოწმების თარიღი: 22/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230404196 , დამოწმების თარიღი: 29/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N230692706, დამოწმების თარიღი: 29/05/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230343891 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:
ანდრეი ბერიანიძე ,P/N: 59001026750
ეთერი ქავთარაძე ,P/N: 01030012552
იზოლდა მაისურაძე ,P/N: 01001057208
ირმა მახარაშვილი,P/N: 43001020901
ლაშა კონჯარია,P/N: 62006030625
ლუკა კვინიკაძე,P/N: 50001003067
ნანა მაისურაძე ,P/N: 01001028025
ნიკა სარალაშვილი,P/N: 01024079387
რამაზ მეყანწიშვილი,P/N: 57001027801

მესაკუთრე:	აღწერა:
ეთერი ქავთარაძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან 2.65 კვ.მ.
ლაშა კონჯარია	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.
ლუკა კვინიკაძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ
ნიკა სარალაშვილი	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 31.06
ირმა მახარაშვილი	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან 64.15 კვ.მ
რამაზ მეყანწიშვილი,ანდრეი ბერიანიძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან 74.43 კვ.მ
ნანა მაისურაძე,იზოლდა მაისურაძე	N1- საერთო ფართი : 417.01 კვ.მ-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 52.67 კვ.მ

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023074376 თარიღი 28/01/2023 18:00:16	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლაშა კონჯარია P/N: 62006030625; საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:28/07/2023; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი:28/01/2023 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023094947 თარიღი 03/02/2023 18:06:20	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლუკა კვინიკაძე P/N: 50001003067; საგანი:417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:03/08/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023254237
თარიღი 22/03/2023
18:48:04

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/03/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ირმა მახარაშვილი P/N: 43001020901;
საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.-დან
64.15 კვ.მ;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 22/03/2023;
საბოლოო თარიღი: 22/06/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვიროთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N230367669, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023286821
თარიღი 29/03/2023
18:59:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/03/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ანდრეი ბერიანიძე P/N: 59001026750; რამაზ მეყანაშვილი P/N: 57001027801;
საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.-დან
74.43 კვ.მ;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 29/03/2023;
საბოლოო თარიღი: 29/06/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვიროთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N230404196, დამოწმების თარიღი 29/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023542205
თარიღი 29/05/2023
20:09:18

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/06/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ნანა მაისურაძე P/N: 01001028025; იზოლდა მაისურაძე P/N: 01001057208;
საგანი: N1- საერთო ფართი : 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 52.67
კვ.მ ;
საბოლოო თარიღი: 29/07/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებით დაგვიროთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N230692706,
დამოწმების თარიღი 29/05/2023, ნოტარიუსი ა.ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ღირებულების ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge