



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882013495400 - 11/10/2013 13:10:12

მომზადების თარიღი  
17/10/2013 14:31:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>05</b>	<b>001/039</b>	დამუსგებული ფართობი: 4095.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გუდაუთა , N 2 , N (ნაკვ. 1/39)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 1;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2, N3, N5, N7, N9, N10, N11-ის I სართული, N12, N13 - საერთო ფართობი 2062.72 კვ.მ., ხოლო N11-ის II სართული 122.74 კვ.მ.  
შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 2185.46  
სხვა ფართობი: ნაგებობები: N1, N4, N6, N8, N14

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013495400 , თარიღი 11/10/2013 13:10:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ჯი ენდ ჯი 98"-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1. N1-4468 , დამოწმების თარიღი: 05/02/2006 , ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1606 , დამოწმების თარიღი: 19/03/2002 , ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 07/05/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/11/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N561321 , დამოწმების თარიღი: 04/03/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N573701 , დამოწმების თარიღი: 28/03/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N1283 , დამოწმების თარიღი: 04/09/2008 , ქ. თბილისის საკრებულო
- ნაგურით გაყოფის ხელშეკრულება N1-1816 , დამოწმების თარიღი: 28/05/2004 , ნოგარიუსი მ. ოძელაშვილი
- შეთანხმება N1-6064 , დამოწმების თარიღი: 24/08/2007 , ნოგარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- შპს (ლიკვიდაცია) ბრძანება N5512/002-2/4-1725 , დამოწმების თარიღი: 25/05/2006 , ქ. თბილისის საგადასახლო ინსპექცია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/05/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1605 , დამოწმების თარიღი: 19/03/2002 , ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე

**მესაკუთრეები:**

ბესიკ ღვინჯიანი, P/N: 01025007101  
ეკატერინე მათიაშვილი, P/N: 01017014633  
ზაქარია რაქვიაშვილი, P/N: 01013003781  
თამაზ წიწილაშვილი, P/N: 01006001750  
თეიმურაზ მგელაძე, P/N: 01015004633  
ილია ფოთოლაშვილი, P/N: 01006000545  
სერგეი ბელოუსოვი (დაბ.08/03/1967), P/N: 475235676

**მესაკუთრე:**

**აღწერა:**

**თამაზ წიწილაშვილი** საერთო ფართი 178.09 კვ.მ.  
(შენობა N11-ის I სართული, ოთახი N2 - 35.61 კვ.მ.  
შენობა N11-ის II სართული, ოთახი N3 - 40.04 კვ.მ., აივანი 8.04 კვ.მ.  
შენობა N7 - ოთახი N2 - 24.76 კვ.მ.  
შენობა N3 - ოთახი N6 - 39.96 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N5 - 29.68 კვ.მ.)

**თეიმურაზ მგელაძე** საერთო ფართი 283.10 კვ.მ.  
(შენობა N3 - ოთახი N7 - 18 კვ.მ.  
შენობა N5 - ოთახი N1 - 26.97 კვ.მ.  
შენობა N10 - ოთახი N1 - 21.88 კვ.მ.  
შენობა N12 - ოთახი N4 - 34.27 კვ.მ., ოთახი N5 - 103.25 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N7 - 78.73 კვ.მ.)

**ილია ფოთოლაშვილი** საერთო ფართი 297.84 კვ.მ.  
(შენობა N11-ის I სართული, ოთახი N1 - 36.50 კვ.მ.  
შენობა N11-ის II სართული, ოთახი N2 - 27.41 კვ.მ., აივანი 8.03 კვ.მ.  
შენობა N3 - ოთახი N1 - 21.50 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N4 - 29.68 კვ.მ.  
შენობა N10 - ოთახი N2 - 39.89 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N1 - 134.83 კვ.მ.)

**ეკატერინე მათიაშვილი** საერთო ფართი 382.03 კვ.მ.  
(შენობა N10 - ოთახი N5 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N7 - 10.48 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N2 - 50.93 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N5 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N6 - 130 კვ.მ.  
შენობა N5 - ოთახი N4 - 20.01 კვ.მ.  
შენობა N2 - ოთახი N4, ოთახი N5 და ოთახი N7 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ.)

**ბესიკ ღვინჯიანი** საერთო ფართი 679.48 კვ.მ.  
(შენობა N12 - ოთახი N1 - 36.95 კვ.მ.  
შენობა N10 - ოთახი N4 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N6 - 10.48 კვ.მ., ოთახი N3 - 26.95 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N1 - 50.93 კვ.მ., ოთახი N6 - 39.10 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N3 - 130 კვ.მ., ოთახი N4 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N8 - 137.19 კვ.მ.  
შენობა N5 - ოთახი N3 - 20.01 კვ.მ.  
შენობა N2 - ოთახი N2, ოთახი N3, ოთახი N6 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ., ოთახი N1 - 28.51 კვ.მ.  
შენობა N3 - ოთახი N8 - 28.75 კვ.მ.)

**ზაქარია რაქვიაშვილი** საერთო ფართი 284.19 კვ.მ.  
(შენობა N11-ის I სართული, ოთახი N3 - 34.78 კვ.მ.  
შენობა N11-ის II სართული, ოთახი N1 - 31.19 კვ.მ., აივანი 8.03 კვ.მ.  
შენობა N7 - ოთახი N1 - 17.50 კვ.მ.  
შენობა N12 - ოთახი N3 - 32.77 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N3 - 29.68 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N2 - 67.41 კვ.მ.  
შენობა N3 - ოთახი N2 - 21.85 კვ.მ., ოთახი N3 - 6.51 კვ.მ., ოთახი N4 - 9.85 კვ.მ., ოთახი N5 - 6.27 კვ.მ.  
შენობა N5 - ოთახი N2 - 18.70 კვ.მ.)

**სერგეი ბელოუსოვი** შენობა-ნაგებობა N12 - ოთახი N2 - ფართით 80.73 კვ.მ.

## იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010514576  
თარიღი 11/03/2010  
13:20:54  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/03/2010

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ბესიკ ღვითიულიანი P/N: 01025007101;  
საგანი: ბესიკ ღვითიულიანის კუთვნილი საერთო ფართი 679.48 კვ.მ.  
(შენობა N12 - ოთახი N1 - 36.95 კვ.მ.  
შენობა N10 - ოთახი N4 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N6 - 10.48 კვ.მ., ოთახი N3 - 26.95 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N1 - 50.93 კვ.მ., ოთახი N6 - 39.10 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N3 - 130 კვ.მ., ოთახი N4 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N8 - 137.19 კვ.მ.  
შენობა N5 - ოთახი N3 - 20.01 კვ.მ.  
შენობა N2 - ოთახი N2, ოთახი N3, ოთახი N6 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ., ოთახი N1 -  
28.51 კვ.მ.  
შენობა N3 - ოთახი N8 - 28.75 კვ.მ.) - მის წილ მიწის ფართთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 11/03/2010, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013042276  
თარიღი 04/02/2013  
16:49:29  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/02/2013

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ბესიკ ღვითიულიანი P/N: 01025007101;  
საგანი: ბესიკ ღვითიულიანის კუთვნილი საერთო ფართი 679.48 კვ.მ.  
(შენობა N12 - ოთახი N1 - 36.95 კვ.მ.  
შენობა N10 - ოთახი N4 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N6 - 10.48 კვ.მ., ოთახი N3 - 26.95 კვ.მ.  
შენობა N9 - ოთახი N1 - 50.93 კვ.მ., ოთახი N6 - 39.10 კვ.მ.  
შენობა N13 - ოთახი N3 - 130 კვ.მ., ოთახი N4 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N8 - 137.19 კვ.მ.  
შენობა N5 - ოთახი N3 - 20.01 კვ.მ.  
შენობა N2 - ოთახი N2, ოთახი N3, ოთახი N6 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ., ოთახი N1 -  
28.51 კვ.მ.  
შენობა N3 - ოთახი N8 - 28.75 კვ.მ.) - მის წილ მიწის ფართთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 26/12/2012, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი  
892012172358; თარიღი 26/12/2012), ,

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 04/02/2013, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013051656  
თარიღი 08/02/2013  
16:41:54  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/02/2013

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ეკატერინე მათიაშვილი P/N: 01017014633;  
საგანი: ეკატერინე მათიაშვილის კუთვნილი საერთო ფართი 382.03 კვ.მ. (შენობა N10 - ოთახი  
N5 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N7 - 10.48 კვ.მ. შენობა N9 - ოთახი N2 - 50.93 კვ.მ. შენობა N13 -  
ოთახი N5 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N6 - 130 კვ.მ. შენობა N5 - ოთახი N4 - 20.01 კვ.მ. შენობა N2  
- ოთახი N4, ოთახი N5 და ოთახი N7 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ.) - მის წილ მიწის  
ფართთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 08/02/2013, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.