



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019656573 - 12/08/2019 18:35:38

მომზადების თარიღი
16/08/2019 18:55:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 12	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 316.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 28; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-ში სარდაფი 16.97 კვ.მ, I სართ 40.35 კვ.მ, II სართ 70.04 კვ.მ. სხვა ფართი: N2, N3, N4 და N5.
01	12	12	028/042	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიხი წმინდა მელქისედეკ I , N 13

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019287129 , თარიღი 17/04/2019 12:47:14
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება # M18006265/3 , დამოწმების თარიღი: 29/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2/15386-18 , დამოწმების თარიღი: 18/10/2018 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გოჩა მჭედლიშვილი ,P/N: 18001013597
 ზურაბ ფოცხვერია ,P/N: 01001008076
 თორნიკე კომახიძე ,P/N: 01019073487
 მამუკა მჭედლიშვილი ,P/N: 01036005712
 ნათელა მარგივა (დაბ.13/01/1959) ,P/N: 90 07804295
 ნათია მჭედლიშვილი ,P/N: 01019018842

მესაკუთრე: ალწერა:
მამუკა სხვენი - 118.68 კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში II სართული 121.54 კვ.მ. სარდაფი 16.97 კვ.მ. შენობა
მჭედლიშვილი ნაგებობა N1-ში და N2-ში I სართული ფართით 40.35 კვ.მ.
ზურაბ ფოცხვერია შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1, N5/1.
ნათელა მარგივეა შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართული ფართით 41.67 კვ.მ. II სართული ფართით 40.19 კვ.მ. ბინა N2
თორნიკე შენობა-ნაგებობა N1/2-ში და N2/1-ში სარდაფი 62.08 კვ.მ. I სართული 76.48 კვ.მ.,
კომახიძე
ნათია N1/2-ში II სართული ფართით 73.54 კვ.მ. სხვენი 78.66 კვ.მ
მჭედლიშვილი
გორჩა შენობა-ნაგებობა N1-ში და N2-ში I სართული ფართით:38.83 კვ.მ.
მჭედლიშვილი

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017486256 თარიღი 07/06/2017 16:56:18
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ფინკა ბანკი საქართველი"205235262;
მესაკუთრე: ზურაბ ფოცხვერია P/N: 01001008076; თორნიკე კომახიძე P/N: 01019073487; ნათია მჭედლიშვილი P/N: 01019018842;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1/2-ში და N2/1-ში სარდაფი 62.08 კვ.მ. I სართული 76.48 კვ.მ., N1/2-ში II სართული ფართით 73.54 კვ.მ. სხვენი 78.66 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1, N5/1.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/06/2017
იპოთეკის ხელშეკრულება №52408, დამოწმების თარიღი 07/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახლო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018921139 თარიღი 24/10/2018 09:50:06
მეორე მხარე: მამუკა მჭედლიშვილი P/N: 01036005712;
მესაკუთრე: ზურაბ ფოცხვერია P/N: 01001008076;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1, N5/1.;
მორიგების აქტით გათვალისწინებული უძრავი ნივთის გაყიდვის შემთხვევაში „უპირატესი შესყიდვის უფლება მიენიჭება მამუკა მჭედლიშვილს“;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2018
გადაწყვეტილება N2/15386-18, დამოწმების თარიღი: 18/10/2018, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,
ყადაღ/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge