



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.16.20.256**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023144412 - 23/02/2023 11:34:47

მომზადების თარიღი  
01/03/2023 16:09:36

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>მცხეთა | სექტორი<br>ლისი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.20.219; |
|----------------|-----------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 72             | 16              | 20       | 256     |                                                                                                                                                             |

მისამართი: თბილისი, სოფელი ლისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022489132 , თარიღი 05/07/2022 09:39:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება NC16 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 05/07/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
ლაშა სიგუა , P/N: 01024016381

მესაკუთრე: აღწერა:  
ლაშა სიგუა

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882023144412<br>თარიღი 23/02/2023<br>11:34:47 | საგანი: დაზუსტებული ფართი 2000.00 კვ.მ;<br>შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ<br>პერიოდში შენარჩუნებული უნდა იქნას შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი<br>საცხოვრებელი სახლი“. არ უნდა მოხდეს ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ<br>ერთეულებად (ბინებად), ილენტიფიცირებად ფართებად; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>01/03/2023                                          | გადაწყვეტილება N6336108, დამოწმების თარიღი 21/02/2023, ქალაქ თბილისის<br>მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური                                                                                                                                                                                                                  |

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)