



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015221585 - 23/04/2015 18:31:01

მომზადების თარიღი  
24/04/2015 13:28:43

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>16</b>	<b>06</b>	<b>036/016</b>	დამუსგებული ფართობი: 477.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გორკის II ჩიხი , N 10				ნაკვეთის წინა ნომერი: 36;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 308.68
				საცხოვრებელი ფართი: 264.97

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013540640 , თარიღი 06/11/2013 12:33:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება. , N2/675-96 , გაფორმების თარიღი:09/08/1996 , ჩუღურეთის რაიონული სასამართლო
- სანოტარო წესით 1988 წლის 29 აპრილს დამოწმებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N2მ-80; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 2 სექტემბერს დამოწმებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3077; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე)
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. , N1-3081 , გაფორმების თარიღი:21/06/2007 ,ნოტარიუსი ი. ნანობაშვილი
- სანოტარო წესით 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3136; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე)
- სანოტარო წესით 1998 წლის 17 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-440; ნოტარიუსი ე. მსხილაძე)
- სანოტარო წესით 2003 წლის 12 აპრილს დამოწმებული სამკვიდრო მოწმობა (რეესტრის N2-89; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-19030 , გაფორმების თარიღი:17/11/2008 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- ქ. თბილისის გექალრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 30 სექტემბერს გაცემული და 2003 წლის 3 ივლისს ვადაგაგრძელებული Nდ-524 ცნობა-დახასიათება
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**

ალექსანდრე დიაკონიძე ,P/N: 21001017042  
ალექსანდრე მალანია ,P/N: 01030013403  
ეთერ მამალაძე ,P/N: 01030032878  
ვერა მამალაძე ,P/N: 01030024345  
ზაზა მამალაძე ,P/N: 01030006277  
კობა ჩქარეული ,P/N: 01030007645  
ნათია ქოჩიაშვილი ,P/N: 01030032802  
ომარ ამალლობელი ,P/N: 01030051123  
რაგი ხუნწარია ,P/N: 01030035924  
ჯუმბერ დიაკონიძე ,P/N: 01030042121

**მესაკუთრე:**

**აღწერა:**

ომარ ამალლობელი	შენობა N5 საერთო ფართით 64.34 კვ.მ. (სართულის ფართი 32.17 კვ.მ., სარდაფი 11.69 კვ.მ., სხვენი 20.48 კვ.მ.) , შენობა N4 - ფართით 4.67 კვ.მ. , შენობა N6 - ფართით 10.03 კვ.მ.
ეთერ მამალაძე ,ზაზა მამალაძე,ვერა მამალაძე	2/17 ნაწილი
ჯუმბერ დიაკონიძე	შენობა-ნაგებობა N1-დან საერთო ფართით 138.1 კვ.მ. მათ შორის I სართულზე 14.5 კვ.მ. II სართულზე 123.6 კვ.მ.
ალექსანდრე მალანია	8/17 ნაწილიდან 7/51 ნაწილი
რაგი ხუნწარია	8/17 ნაწილიდან 13/51 ნაწილი
კობა ჩქარეული	ნაგებობა N1-ის I სართულის ნაწილი და ნაგებობა N2 საერთო ფართით 31.28 კვ.მ.
ნათია ქოჩიაშვილი	პირველი სართული საცხოვრებელი ფართი 45.36 კვ.მ სარდაფი 9.46 კვ.მ
ზაზა მამალაძე	8/17 ნაწილიდან 4/51 ნაწილი
ალექსანდრე დიაკონიძე	1/17 ნაწილი

**იპოთეკა**

**განცხადების**

**რეგისტრაცია**  
ნომერი

**882015221585**

**თარიღი 23/04/2015**

**18:31:01**

იპოთეკარა მათა კაკოშვილი P/N: 47001012596;

მესაკუთრე: **ომარ ამალლობელი** P/N: 01030051123;

საგანი: **ომარ ამალლობელის საკუთრებაში არსებული ფართი: შენობა N5 საერთო ფართით 64.34 კვ.მ. (სართულის ფართი 32.17 კვ.მ., სარდაფი 11.69 კვ.მ., სხვენი 20.48 კვ.მ.) , შენობა N4 - ფართით 4.67 კვ.მ. , შენობა N6 - ფართით 10.03 კვ.მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;**

**უფლების**

**რეგისტრაცია: თარიღი**

**24/04/2015**

**შეთანხმება სესხის, იპოთეკისა და ბინითსარგებლობის ხელშეკრულებაში ცვლილების/დამატების შეგანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N150396524 , დამოწმების თარიღი 23/04/2015, ნოტარიუსი ი.ნანობაშვილი**

**სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N131312569, დამოწმების თარიღი 18/12/2013, ნოტარიუსი ი. ნანობაშვილი უფლების რეგ.ნომერი 882013623516; თარიღი 18/12/2013 ,**

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**ვალდებულება**

**ყაღაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)