



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026279163 - 02/04/2026 17:20:11

მომზადების თარიღი
03/04/2026 09:42:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბუგდიდი	განმუხური			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები)
43	29	41	261	დაბუსტებული ფართობი: 5494.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბუგდიდი, სოფელი განმუხური				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882025380901**, თარიღი **04/04/2025 17:25:01**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/04/2025**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა NAA2017003302-03, დამოწმების თარიღი: 31/01/2017, სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის სამეგრელოს რეგიონული არქივი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 04/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ტრისტან ახალაია, P/N: 19001076669

მესაკუთრე:

ტრისტან ახალაია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025434666
თარიღი **15/04/2025**
15:00:59

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მიკრობანკი ემბისი" 404967078;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 5494.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N ZUGD.0279094.001/03**, დამოწმების
თარიღი **15/04/2025**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **15/04/2025**
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge