



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026115194 - 12/02/2026 18:08:49

მომზადების თარიღი
13/02/2026 09:31:54

საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი კახაბერი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.05.05.313; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 517.52
05	32	08	353	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ფრიდონ ხალვაშის III შესახვევი, N 1ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012161110 , თარიღი 20/12/2012 18:14:39
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/01/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "საქმოსნები", ID ნომერი: 445401128

მესაკუთრე:

შპს "საქმოსნები"

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019635233 თარიღი 05/08/2019 16:05:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2019
იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 517.52 კვ.მ. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232742673, დამოწმების თარიღი05/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232742673 ცვლილებების შეტანის შესახებ (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882021224684, რეგისტრაციის თარიღი: 25/03/2021), დამოწმების თარიღი25/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026115194 თარიღი 12/02/2026 18:08:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026
იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი"205232238;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ.,შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:517.52 ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N264315453608GW, დამოწმების თარიღი12/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საგადასახლო გირავენობა:
- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: 102025320012 19/06/2025 14:12:21 შპს შპს საქმოსნები ს/ნ 445401128
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება N0864116 19.06.2025, შემოსავლების სამსახური;

სარგებლობა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019081721 თარიღი 06/02/2019 14:22:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2019
მეიჯარე: შპს "საქმოსნები" 445401128;
მოიჯარე: ი/მ გიორგი კეჭახმაძე 61001086767;
საგანი:სივრცე N 3 ფართით 62.98 კვ.მ ;
საბოლოო თარიღი:01/03/2022;
იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი01/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge