

საქართველო
 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
 მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 07.02.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008022976

თარიღი 01.02.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
სექტორი	გლდანი	13	
		(კოდი)	
კვარტლის №	14	341	
ნაკვეთის №			საკუთრება: ნაკვეთი-შენობა ნაგებობით გაშენების ფართი 270 კვ.მ.
ფართობი	კვ.მ.	400	წინა № 721314016
მისამართი	ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაზუსტებული ქ.თბილისის სოფ.გლდანი, მუხიანის მიმდ. ტერიტორია		
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის №1-17704 24.12.2007 წელი დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ქნ ეკატერინე ჩაჩანიძის მიერ	გელა შვილი მაკა (პირ. 01025005175) თბილისი ვაჟა-ფშაველას I შესახ. №1 ბინა 13 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 882008022976 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 01.02.08 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 07.02.08

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირაგნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p><i>უფლების რეგისტრაციის თარიღისათვის 2008 წლის 07 თებერვლის მდგომარეობით უძრავ ნივთზე ყალბა რეგისტრირებული არ არის. სავადასახადო გირაგნობა/იპოთეკის უფლება არ არის დატვირთული.</i></p>		
დ) იპოთეკის (გირაგნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირაგნობა), იჯარა	აღწერა
<p><small>ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე სავადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საუქრად მიღებისას საშემოსულო გადასახადი გადასდის მკვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას სავადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს სავადასახადო სამართალდრეკვეას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხილით.</small></p>		