



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022812743 - 04/11/2022 17:29:04

მომზადების თარიღი  
09/11/2022 15:42:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი ქ. ქობულეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1077.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.42.10.283;
20	42	10	285	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ქობულეთი, ქუჩა მესხიძის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022805368 , თარიღი 02/11/2022 16:21:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება გექნიკური ხარვეზის შესწორების შესახებ N51 , დამოწმების თარიღი:13/09/2021 , ქობულეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- თანამესაკუთრეთა ერთობლივი განცხადება , დამოწმების თარიღი:02/11/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა NN 01-16/523 , დამოწმების თარიღი:15/05/2019 , ქობულეთის ადგილობრივი არქივი
- ბრძანება (მიწის ნაკვეთის ფაქტობრივი ფლობის დადასტურების შესახებ) N41 , დამოწმების თარიღი:23/09/2021 , ქობულეთის მუნიციპალიტეტი

#### მესაკუთრეები:

ნუგზარ ბეჟანიძე ,P/N: 61004012228

#### მესაკუთრე:

ნუგზარ ბეჟანიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022812743  
თარიღი 04/11/2022  
17:29:04

საგანი: ფართობი 57 კვ.მ იტვირთება სერვიტუტით 20.42.10.286 საკადასტრო კოდის  
სასარგებლოდ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/11/2022

---

## ვაღიძურება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)