



## ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024237320 - 20/08/2024 12:22:19

მომზადების თარიღი  
26/08/2024 17:28:42

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თბილისი	წყნეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	20	01	050/012	დამუშავებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, წყნეთის სატყეო უბანი, (ნაკვეთი N50/12)				ნაკვეთის წინა ნომერი: 50;81.23.00.065;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024237320 , თარიღი 20/08/2024 12:22:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მაია ნაწიფაშვილი, P/N: 20001023939

მესაკუთრე:

მაია ნაწიფაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892024233914  
თარიღი 19/08/2024  
13:54:54

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დამუშავებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233148790, დამოწმების თარიღი 19/08/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/08/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)