



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024408150 - 16/09/2024 20:12:51მომზადების თარიღი  
25/12/2024 13:09:35

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	წყნეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	20	01	029/037	დაზუსტებული ფართობი: 902.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, მიხეილ ჯავახიშვილის I შესახვევი, N 6				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.20.01.029.032; 01.20.01.029.030;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ა N1 - I სართული 191.50 კვ.მ., II სართული 206.89 კვ.მ. სხვენი 162.58 კვ.მ. შენობა N2 - ფართობით 3.5 კვ.მ. შენობა N3 - ფართობით 37.91 კვ.მ. შენობა N4 - ფართობით 50.12 კვ.მ. შენობის თავზე არსებული ტერასა 81.57 კვ.მ. - სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023995345 , თარიღი 16/09/2023 18:12:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2023

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2671055 , დამონმების თარიღი: 16/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N194
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 05/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM15006785 , დამონმების თარიღი: 31/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მონაწილეობა N669 , დამონმების თარიღი: 15/08/2023 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული, თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია

## მესაკუთრეები:

თინათინ დეკანოიძე , P/N: 01012004219

## მესაკუთრე:

თინათინ დეკანოიძე

## აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)