



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020954296 - 15/12/2020 17:29:34

მომზადების თარიღი  
21/12/2020 11:25:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა წალენჯიხა	სექტორი წალენჯიხა	კვარტალი 48	ნაკვეთი 098	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 48765.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 47.11.48.011;
მისამართი: ქალაქი წალენჯიხა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016811726 , თარიღი 24/11/2016 15:59:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/11/2016 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

შპს „ ბანი-7“ , ID ნომერი: 442731689

მესაკუთრე:

შპს „ ბანი-7“

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016375891  
თარიღი 15/06/2016  
19:33:51

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: შპს „ ბანი-7" 442731689;  
საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 48765.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231043834 , დამოწმების თარიღი15/06/2016,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/06/2016

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016631229  
თარიღი 16/09/2016  
19:15:04

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: შპს „ ბანი-7" 442731689;  
საგანი: ღაზუსტებული ფართობი: 48765.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231133612, დამოწმების თარიღი16/09/2016,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/09/2016

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
88201777325  
თარიღი 24/08/2017  
17:29:11

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: შპს „ ბანი-7" 442731689;  
საგანი:მიწის ნაკვეთის ღაზუსტებული ფართობი: 48765.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231231751544 , რეესტრის ნომერი N170969499, დამოწმების  
თარიღი24/08/2017, ნოგარიუსი მ. ფუტკარაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/08/2017

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020954296  
თარიღი 15/12/2020  
17:29:34

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"204891652;  
საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 48765.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NGA/1-833579-6677/16762, დამოწმების თარიღი15/12/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/12/2020

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)