



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025341094 - 13/11/2025 10:39:55

მომზადების თარიღი  
13/11/2025 11:32:36

### საკუთრების განყოფილება

|   |           |           |             |   |
|---|-----------|-----------|-------------|---|
| ზონა  | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი     | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| მცხეთა  | გალავანი  |           |             | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| <b>72</b>   | <b>04</b> | <b>14</b> | <b>1060</b> | დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.      |
| მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ჯილაურა |           |           |             | ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.14.398;     |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022741034 , თარიღი 11/10/2022 16:02:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ქეთევან თოთაძე , P/N: 01008006215

მესაკუთრე:

ქეთევან თოთაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025341094 თარიღი 13/11/2025 10:39:55

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება " კრედიტ ბანკი " 205232238; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 2531714588854RU, დამოწმების თარიღი 13/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)