



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882014129763 - 13/03/2014 17:24:56

მომზადების თარიღი  
14/03/2014 13:03:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	დიდუბე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>02</b>	<b>004/029</b>	დაზუსტებული ფართობი: 7177.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 2-4-6-8-10-12 , (ნაკვ.4/29)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 4/17;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 და N3  
შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 7841.43

#### მესაკუთრეები:

- ალაკბაროვ სურხაი ,P/N: P3904453
- გელა გრძელიძე ,P/N: 01027013706
- დალი თევზაძე ,P/N: 01001031993
- ვლადიმერ სტურუა ,P/N: 01006003040
- ზურაბი ყატაშვილი ,P/N: 14001002777
- ირაკლი კობერიძე ,P/N: 01024030716
- ლალი ქავთარაძე ,P/N: 01001026952
- ლევან თევდორაშვილი ,P/N: 01019003978
- ლეილა იმედაშვილი ,P/N: 01006009623
- მამუკა კიკალიშვილი ,P/N: 01005005207
- ნიკა ზაალიშვილი ,P/N: 01019052133
- სამეღ აგიკიანი ,P/N: 47001001076
- სანათა ქავთარაძე ,P/N: 01017017233
- ქეთევან გუჯაბიძე ,P/N: 01024004871
- შპს "Real Property Management" , ID ნომერი: 404911315
- შპს "დისფიქერს" , ID ნომერი: 202463878
- შპს "ლიზინგი ოცდაშეერთე" , ID ნომერი: 204929532
- შპს "მაიჯიპიეს" , ID ნომერი: 205216176
- შპს "მზე" , ID ნომერი: 204971744
- შპს "ნეოგეი" , ID ნომერი: 206201698
- შპს "ულგრა+" , ID ნომერი: 202438530
- შპს მ-ინვესტმენტის , ID ნომერი: 401992000
- შპს მიონი ლეველოპმენტის , ID ნომერი: 202461335

01.13.02.004.029.01.500

შპს "ნეოტექი"	საკუთრება	ფართი	სართული1,	113.16 კვ.მ.
	საკუთრება	ანგრესოლი		114.15 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.13.02.004.029.01.503

სამველ აგიკიანი	საკუთრება	ფართი	სართული1,	216.00 კვ.მ.
-----------------	-----------	-------	-----------	--------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-477 , გაფორმების თარიღი:13/01/2006 ,ნოტარიუსი ნ. გინგური
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-11558 , გაფორმების თარიღი:01/08/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

01.13.02.004.029.01.507

ღალი თევზაძე	საკუთრება	ფართი	სართული1,	230.36 კვ.მ.
	საკუთრება	ანგრესოლი		232.52 კვ.მ.

- სანოტარო წესით 2006 წლის 31 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1145)
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება N1-13817 , დამოწმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- სანოტარო წესით 2006 წლის 1 თებერვალს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1214)

01.13.02.004.029.01.508

მამუკა კიკალიშვილი	საკუთრება	ფართი	სართული2,	144.00 კვ.მ.
--------------------	-----------	-------	-----------	--------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.029.01.509

სამველ აგიკიანი	საკუთრება	ფართი	სართული2,	324.00 კვ.მ.
-----------------	-----------	-------	-----------	--------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-477 , დამოწმების თარიღი:13/01/2006 ,ნოტარიუსი ნ. გინგური
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-11558 , გაფორმების თარიღი:01/08/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

01.13.02.004.029.01.511

შპს "ლიბინგი ოცლაბეერთე"	საკუთრება	ფართი	სართული1,	235.42 კვ.მ.
	საკუთრება	ანგრესოლი		233.22 კვ.მ.

- ნასყილობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.029.01.512

ლალი ქავთარაძე	საკუთრება	ფართი	სართული1,	108.00 კვ.მ.
----------------	-----------	-------	-----------	--------------

- სანოტარო წესით 2006 წლის 31 იანვარს დამოწმებული ნასყილობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1145) (განაცხადის რეგისტრაციის N5441/2006 თარიღი 06.02.2006))

01.13.02.004.029.01.515

ნიკა ზაალიძეილი ლევან თევდორაძეილი	თანასაკუთრება	ფართი	სართული1,N5	198.02 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	ანგრესოლი		152.63 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	ფართი	სართული2,N14	498.22 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	ანგრესოლი		174.37 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	სარდაფი N3		270.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/12/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 ივლისს დამოწმებული ნასყილობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-8328)

01.13.02.004.029.01.516

შპს მიონი ლეველოპმენტი	საკუთრება	სარდაფის სართული	ფართი N2	446.94 კვ.მ.
------------------------	-----------	------------------	----------	--------------

- შპს "მიონი ლეველოპმენტი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N15 , დამოწმების თარიღი:19/12/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო









01.13.02.004.029.01.547

შპს მიონი ლეველოპმენტი

საკუთრება ფართი სარდაფის სართული

566.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.029.01.550

შპს მ-ინვესტმენტი

საკუთრება

ფართი

სართული1,

412.02 კვ.მ.

- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "მ-ინვესტმენტი"-ის წესდება რეესტრის N131332799 , გაფორმების თარიღი:24/12/2013 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.004.029.01.551

შპს "ულტრა+"

საკუთრება

ფართი

სართული1,

107.52 კვ.მ.

საკუთრება

ანტრესოლი

102.60 კვ.მ.

- უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის ხელშეკრულება , N1-771 , გაფორმების თარიღი:30/01/2008 ,ნოტარიუსი მ. ფარჯიაკია
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

01.13.02.004.029.01.552

ქეთევან გუჯაბიძე

საკუთრება

ფართი

სართული1,

108.48 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.029.01.554

სანათა ქავთარაძე

საკუთრება

ფართი

სართული1,ნიშნული +0.00

127.14 კვ.მ.

საკუთრება

ანტრესოლი ნიშნული +2.850

125.36 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13280362-16 , გაფორმების თარიღი:11/11/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.029.01.555

შპს "მაიჯიპიეს"

საკუთრება  
საკუთრება

ფართი  
ანგრესოლი

სართული1,

217.71 კვ.მ.  
213.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N642790 , გაფორმების თარიღი:15/04/2013 , თბილისის არქიტექტურა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N150812/1 , გაფორმების თარიღი:15/08/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.223, გაფორმებული 2005 წლის 28 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ რეესტრით N1-6499,

აღწერა:

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალის ელიავას განყოფილება;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია  
საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს თეიმურაზ ჯანჯალიას კუთვნილი უძრავი ქონება;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-762, გაფორმებული 2006 წლის 6 მარტს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-600,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე;

საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ლალი ქავთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება.;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, გაფორმებული 2006 წლის 4 მაისს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. კობლაძის მიერ რეესტრით N1-1030,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: სამეველ აგიკიანი

საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს სამეველ აგიკიანის კუთვნილი უძრავი ქონება.;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N513035-ა, რეესტრის ნომერი N1-2498, დამოწმების თარიღი07/06/2007, ნოტარიუსი ნ. გვაზავა

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ვლადიმერ სგურუა P/N: 01006003040;

საგანი:ვლადიმერ სგურუას კუთვნილი II სართულიდან N1-1-144 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N8871, რეესტრის ნომერი N1-2872, დამოწმების თარიღი 05/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";

მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია P/N: 01015002531;

საგანი: თეიმურაზ ჯანჯალიას საკუთრებაში არსებული ფართი: საერთო ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80 კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ., N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N8883, რეესტრის ნომერი N1-2917, დამოწმების თარიღი 06/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-2204, დამოწმების თარიღი 04/10/2007, ნოტარიუსი რ. ფიფია

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა" ცენტრალური ფილიალი;

მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე P/N: 01001026952;

საგანი: ლალი ქავთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება: საერთო ფართობით I სართულიდან -108 კვ.მ. და 108 კვ.მ.;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N ს-1133/07-1, რეესტრის ნომერი N1-12040, დამოწმების თარიღი 10/12/2007, ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბგა სილქ როულ ბანკი";

მესაკუთრე: ქეთევან გუჯაბიძე P/N: 01024004871;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ქეთევან გუჯაბიძის სახელზე რიცხული უძრავი ქონება II სართულიდან 216.00 კვ.მ.;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-2370, რეესტრის ნომერი N1-442, დამოწმების თარიღი 21/02/2008, ნოტარიუსი რ. ფიფია

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;

მესაკუთრე: შპს ულგრა+ 202438530;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს შ.პ.ს. "ულგრა+" სახელზე რიცხული I სართულიდან 216.00 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N894096-1, დამოწმების თარიღი 30/04/2008,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"-ს მარჯანიშვილის ფილიალი

მესაკუთრე: მალხაზ მბალიშვილი P/N:

01023007573; ლევან თევდორაშვილი P/N: 01019003978;

საგანი: ლევან თევდორაშვილის და მალხაზ მბალიშვილის კუთვნილი ფართი: I სართულიდან 216 კვ.მ.; II სართულიდან 540 კვ.მ. და სარდაფი ფართით 270 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-2817, რეესტრის ნომერი N1-1412, დამოწმების თარიღი 16/05/2008, ნოტარიუსი რ. ფიფია

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე P/N: 01001026952;  
საგანი: საერთო ფართობით I სართულიდან - 108 კვ.მ. და 108 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-501, რეესტრის ნომერი N1-8618, დამოწმების თარიღი 24/06/2008, ნოტარიუსი მ. ბიგვავა

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა";  
მესაკუთრე: დავით ყაჭაშვილი P/N: 14001002918;  
საგანი: I სართულიდან 108 კვ.მ დავით ყაჭაშვილის საკუთრება ;  
რეგისტრაციის ნომერი N193997/2008;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N13.1.9838, დამოწმების თარიღი 01/07/2008, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი ;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია P/N: 01015002531;  
საგანი: საერთო ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80 კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ., N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ;

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-11719, დამოწმების თარიღი 04/07/2008, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

იპოთეკარი დავით შენგელია P/N: 01024003652;  
მესაკუთრე: ირაკლი კობერიძე P/N: 01024030716;  
საგანი: ირაკლი კობერიძის კუთვნილი (სარდაფიდან, I და II სართულებიდან) საერთო ფართობით 676.3 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, გაფორმებული 2006 წლის 4 მაისს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. კობალაძის მიერ რეესტრით N1-1030,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: სამველ აგიკიანი P/N: 47001001076;  
საგანი: I სართული, ფართი: 216.00 კვ.მ.;  
(რეგისტრაციის ნომერი N24095/2006; 10/08/2006წ.);

01.13.02.004.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N01, რეესტრის ნომერი N1-22729, დამოწმების თარიღი 08/10/2008, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი" 204546045;  
მესაკუთრე: ირაკლი ლაჭავაძე P/N: 01021006897;  
საგანი: ირაკლი ლაჭავაძის კუთვნილი ფართი: II სართულზე 108 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.509

იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, გაფორმებული 2006 წლის 4 მაისს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. კობალაძის მიერ რეესტრით N1-1030,,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: სამეველ აგეიანი P/N: 47001001076;  
საგანი: II სართული, ფართი: 324.00 კვ.მ.;  
(რეგისტრაციის ნომერი N24095/2006; 10/08/2006წ.);

01.13.02.004.029.01.512

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-2817, რეესტრის ნომერი N1-1412, დამოწმების თარიღი 16/05/2008, ნოტარიუსი რ. ფიფია (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008151957 თარიღი 23/05/2008),

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე P/N: 01001026952;  
საგანი: ფართი 108.00 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.512

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-998 გაფორმებული 2006 წლის 8 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2340 ( რეგ.ნომერი 012006055108; თარიღი 12/09/2006),

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე P/N: 01001026952;  
საგანი: ფართი 108.00 კვ.მ. ;

ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-2204, დამოწმების თარიღი 04/10/2007, ნოტარიუსი რ. ფიფია ( რეგ.ნომერი 012007164088; თარიღი 09/10/2007) ,

01.13.02.004.029.01.512

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-762, გაფორმებული 2006 წლის 6 მარტს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-600 (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012006017223 თარიღი 05/04/2006 ),

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე P/N: 01001026952;  
საგანი: ფართი 108.00 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.512

იპოთეკის ხელშეკრულება N614389-3, რეესტრის ნომერი N1-7852, დამოწმების თარიღი 31/10/2008, ნოტარიუსი მ. წიკლაური ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე P/N: 01001026952;  
საგანი: ფართი 108.00 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.523

იპოთეკის ხელშეკრულება N535628-5, დამოწმების თარიღი 01/11/2010, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "დისფიქჩერს" 202463878;  
საგანი: სართული 2, ფართი 106.00 კვ.მ. ანგრესოლი 93.94 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.509

იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, რეესტრის ნომერი N110790482, დამოწმების თარიღი 28/07/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: სამეველ აგეიანი P/N: 47001001076;  
საგანი: ფართი: 324.00 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N 515983-გ, რეესტრის ნომერი N110790506, დამოწმების თარიღი 28/07/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: სამველ აგიკიან P/N: 47001001076;  
საგანი: სართული, ფართი: 216.00 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.546

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-11719, დამოწმების თარიღი 04/07/2008, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე ,

იპოთეკარი: ღვით შენგელია P/N: 01024003652;  
მესაკუთრე: ირაკლი კობერიძე P/N: 01024030716;  
რეგისტრაციის N882008208100;

01.13.02.004.029.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N 585933-ა, რეესტრის ნომერი N111339167, დამოწმების თარიღი 07/12/2011, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნეოტექი" 206201698;  
საგანი: სართული, ფართი: 113.16 კვ.მ., ანტრესოლი, ფართი: 114.15 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.516

იპოთეკის ხელშეკრულება N585933-გ, რეესტრის ნომერი N111339547, დამოწმების თარიღი 07/12/2011, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე ,

იპოთეკარი ღვით შენგელია P/N: 01024003652;  
მესაკუთრე: შპს მიონი ღვევლოპმენტი 202461335;  
რეგისტრაციის N882008208100;

01.13.02.004.029.01.551

იპოთეკის ხელშეკრულება N 18.1.13550, დამოწმების თარიღი 18/06/2010, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "ულტრა+" 202438530;  
საგანი: ფართი სართული, 107.52 კვ.მ. ანტრესოლი 102.60 კვ.მ.;

01.13.02.004.029.01.547

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.223, გაფორმებული 2005 წლის 28 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ რეესტრით N1-6499,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს მიონი ღვევლოპმენტი 202461335;

01.13.02.004.029.01.547

იპოთეკის ხელშეკრულება N8871, რეესტრის ნომერი N1-2872, დამოწმების თარიღი 05/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს მიონი ღვევლოპმენტი 202461335;

01.13.02.004.029.01.547

იპოთეკის ხელშეკრულება N13.1.9838, დამოწმების თარიღი 01/07/2008, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს მიონი ღვევლოპმენტი 202461335;

01.13.02.004.029.01.534

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1084342-3, დამოწმების თარიღი 13/01/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882012015820; თარიღი 13/01/2012) ,

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 1084342-3 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 30/11/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ვლადიმერ სტურუა P/N: 01006003040;  
საგანი:სართული2, ფართი 144.00 კვ.მ.;

01.13.02.004.029.01.508

იპოთეკის ხელშეკრულება N12312388299, დამოწმების თარიღი 10/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: მამუკა კიკალიშვილი P/N: 01005005207;  
საგანი:ფართი 144.00 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.545

იპოთეკის ხელშეკრულება N12312388308, დამოწმების თარიღი 10/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: მამუკა კიკალიშვილი P/N: 01005005207;  
საგანი:ფართი 24.89 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.507

იპოთეკის ხელშეკრულება N515780-ა, რეესტრის ნომერი N110238609, დამოწმების თარიღი 15/03/2011, ნოგარაიუსი ნ. ბაკურაძე ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: დალი თევზაძე P/N: 01001031993;  
საგანი: სართული1, ფართი 230.36 კვ.მ. , ანტრესოლი 232.52 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.536

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI036897, დამოწმების თარიღი 22/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ზურაბი ყაგაშვილი P/N: 14001002777;  
საგანი:ფართი 103.06 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.531

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123254186, დამოწმების თარიღი 20/09/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "მაიჯიპიეს" 205216176;  
საგანი: სარდაფის სართული ფართი 203.28 კვ.მ. ;

01.13.02.004.029.01.535

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123283445, დამოწმების თარიღი 11/11/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: მამუკა კიკალიშვილი P/N: 01005005207;  
საგანი:ფართი გეჟნიკურ სართულზე 216.00 კვ.მ ;

01.13.02.004.029.01.555

იპოთეკის ხელშეკრულება N970503-7, დამოწმების თარიღი 10/01/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 882013095998; თარიღი 06/03/2013),

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N970503-7 ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 20/09/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "მაიჯიპიეს" 205216176;

საგანი: ფართი სართული 1, 217.71 კვ.მ. ანგრესოლი 213.00 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.515

იპოთეკის ხელშეკრულება N894096-1, დამოწმების თარიღი 30/04/2008, (რეგისტრაციის N124930 30/04/2008),

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი P/N:

01019003978; ნიკა ზაალიშვილი P/N: 01019052133;

01.13.02.004.029.01.515

იპოთეკის ხელშეკრულება N 894096-4, დამოწმების თარიღი 22/04/2009, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ნიკა ზაალიშვილი P/N:

01019052133; ლევან თევდორაშვილი P/N:

01019003978;

საგანი: ფართი 198.02 კვ.მ. ანგრესოლი 152.63 კვ.მ.

ფართი 498.22 კვ.მ. ანგრესოლი 174.37 კვ.მ. სარდაფი 270.00 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.515

იპოთეკის ხელშეკრულება N894096-1, დამოწმების თარიღი 30/04/2008, (რეგისტრაციის N124930 30/04/2008),

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი P/N:

01019003978; ნიკა ზაალიშვილი P/N: 01019052133;

საგანი: ფართი 540 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.515

იპოთეკის ხელშეკრულება N894096-1, დამოწმების თარიღი 30/04/2008, (რეგისტრაციის N124930 30/04/2008),

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი P/N:

01019003978; ნიკა ზაალიშვილი P/N: 01019052133;

საგანი: ფართი 216 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.542

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) მ. რუხაძე/05-04-13 , დამოწმების თარიღი 05/04/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;

საგანი: ფართი 305.52 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.532

იპოთეკის ხელშეკრულება N (ი) გ. ებრალიძე/05-04-13, დამოწმების თარიღი 05/04/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
საგანი: სარდაფის სართული ფართი 203.28 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.528

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) გ. ებრალიძე/05-04-13, დამოწმების თარიღი 05/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
საგანი: ფართი 835.90 კვ.მ.;

01.13.02.004.029.01.541

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) გ. ებრალიძე/05-04-13, დამოწმების თარიღი 05/04/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
საგანი: სართული 2 ფართი 530.40 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.550

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) გ. ებრალიძე/05-04-13, დამოწმების თარიღი 05/04/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
საგანი: სართული 1, ფართი 412.02 კვ.მ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:  
01.13.02.004.029

აღწერა:

მემობელ ნაკვეთთან მისასვლელი გზა ფართობით 868 კვ.მ. დაიგვირთოს სერვიტუტით

01.13.02.004.029.01.543

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 25/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება 2012 წლის 31 დეკემბერს დადებული საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 20/06/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მოიჯარე: შპს BDCOMP 404970803;  
მესაკუთრე: შპს მიონი დეველოპმენტი 202461335;  
საგანი: ანტრესოლი, ფართი: 179.63 კვ.მ. და სართული 1, ფართი: 64.17 კვ.მ.-დან 39.80 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 01/01/2015;

01.13.02.004.029.01.515

იჯარის ხელშეკრულება N02 გაფორმებული 2008 წლის 01 მარტს,

მოიჯარე: შპს "ჭეთლანი" 202363691;  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი P/N: 01019003978; ნიკა ზაალიშვილი P/N: 01019052133;  
საგანი: I სართულზე მდებარე ფართი N5 198.02 კვ.მ და ანგრესოლი 152.63 კვ.მ-დან 216 კვ.მ;  
იჯარის ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

01.13.02.004.029.01.515

იჯარის ხელშეკრულება N02 გაფორმებული 2008 წლის 01 მარტს,

იპოთეკარი: შპს "ჭეთლანი" 202363691;  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი P/N: 01019003978; ნიკა ზაალიშვილი P/N: 01019052133;  
საგანი: სარდაფი N3- 270 კვ.მ;  
იჯარის მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

01.13.02.004.029.01.515

იჯარის ხელშეკრულება N02 გაფორმებული 2008 წლის 01 მარტს,

მოიჯარე: შპს "ჭეთლანი" 202363691;  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი P/N: 01019003978; ნიკა ზაალიშვილი P/N: 01019052133;  
საგანი: II სართულზე ფართი N14 498.22 კვ.მ და ანგრესოლი 174.37 კვ.მ-დან 540 კვ.მ;  
იჯარის ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

01.13.02.004.029.01.532

იჯარის ხელშეკრულება N01/2-ტ, დამოწმების თარიღი 28/02/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მოიჯარე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
მოიჯარე: შპს ქართული რაილი 200221991;  
საგანი: სარდაფის სართული ფართით: 203.28 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.528

იჯარის ხელშეკრულება N01/2-ტ, დამოწმების თარიღი 28/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მოიჯარე: შპს ქართული რაილი 200221991;  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
საგანი: სართული 2, ფართი 835.90 კვ.მ;

01.13.02.004.029.01.550

იჯარის ხელშეკრულება N01/2-ტ, დამოწმების თარიღი 28/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მოიჯარე: შპს ქართული რაილი 200221991;  
მესაკუთრე: შპს მ-ინვესტმენტი 401992000;  
საგანი: სართული 1, ფართი 412.02 კვ.მ;  
ვადა: 1 წელი;

საგადასახადო გირაენტობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული

ყალბა: არ არის რეგისტრირებული

---

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო-სამართლებრივი შემლუღვის შესახებ**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური ობიექტის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე <http://public.reestri.gov.ge>. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.