



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022123326 - 21/02/2022 17:03:19

მომზადების თარიღი  
19/07/2022 18:29:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 15	ნაკვეთი 334	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.15.026; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 91.56
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა, სიმონ ავალიანის ქუჩა, N 8				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021888730 , თარიღი 18/10/2021 15:35:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/10/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N211161644 , დამოწმების თარიღი: 18/10/2021 , ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

მესაკუთრები:

ლიანა ჯორბენაძე , P/N: 01018005052

მესაკუთრე:

ლიანა ჯორბენაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020862639

თარიღი 12/11/2020  
12:44:11

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/11/2020

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102021369854 14/09/2021 10:28:38  
დემურ მხეცაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01018002126  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00640339, 14.09.2021, შემოსავლების სამსახური

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 91.56 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232832294, დამოწმების თარიღი 12/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)