



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.11.03.009.293

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025410880 - 10/04/2025 18:15:29

მომზადების თარიღი
11/04/2025 11:00:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 548.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.03.009.028; 01.11.03.009.288;
01	11	03	009/293	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მიხაკო წერეთლის
ქუჩა, N 18

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025410880 , თარიღი 10/04/2025 18:15:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი: 10/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მას მარკეტი" , ID ნომერი: 400423109

მესაკუთრე:

შპს "მას მარკეტი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024428976
თარიღი 18/09/2024
13:42:28

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 548.00 კვ.მ. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P60571608.0101.002.01, დამოწმების
თარიღი 18/09/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 24/09/2024

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025087870
თარიღი 29/01/2025
17:17:02

საგანი: მინის ფართი 61 კვ.მ. ფართი დატვირთულია საჯარო სამართლებრივი სერვიტუტით;
წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01250273766, დამოწმების თარიღი 27/01/2025,
სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 06/02/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024935674
თარიღი 18/12/2024

მეორე მხარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა ტრეიდი" 206255808;
საგანი: მომავალში მინის ნაკვეთზე (საკ. კოდი 01.11.03.009.293) ასაშენებელ შენობაში
ფართი;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

16:27:57

შეთანხმება (მომავალში იჯარის ხელშეკრულების გაფორმების შესახებ), დამონშების
თარიღი 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 23/12/2024

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge