



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025304277 - 07/11/2025 12:21:49

მომზადების თარიღი
13/11/2025 18:28:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 05	ნაკვეთი 008/400	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.05.008.240; 01.14.05.008.241;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის II შესახვევი N7, წმინდა მოწამე ვასილისკოს ქუჩა N6				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025304277 , თარიღი 07/11/2025 12:21:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს „თბილისი დეველოპმენტი 7“ , ID ნომერი: 405810421

მესაკუთრე:

შპს „თბილისი დეველოპმენტი 7“

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020926113
თარიღი 04/12/2020
18:53:45

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000458503, დამოწმების თარიღი04/12/2020, სააქციო
საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/12/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021914105
თარიღი 26/10/2021
14:15:08

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000537686, დამოწმების თარიღი:26/10/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/11/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024894480
თარიღი 06/12/2024
16:49:25

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 174 კვ.მ. დაგვირთულია საჯარო-სამართლებრივი
სერვიტუტით;

წერილი N16-01243103664, დამოწმების თარიღი05/11/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/12/2024

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025304277
თარიღი 07/11/2025
12:21:49

გამყიდველი: პაატა ფოცხვერაშვილი P/N: 01021006262;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ. ;
ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/11/2025 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/11/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge