



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019883097 - 25/10/2019 14:59:18

მომზადების თარიღი  
25/10/2019 18:36:39

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანის	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 519.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.10.006.011; 01.11.10.006.027; 01.11.10.006.029; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 748.631 კვ.მ.
01	11	10	006/031	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სიზანიშვილის ქ. N93ა. ;  
ქალაქი თბილისი , ქუჩა სიზანიშვილი , N 93ა-ს  
მიმღებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სიზანიშვილი , N 93  
ა-ს მიმღებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013516203 , თარიღი 24/10/2013 09:33:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება №-12/1320034-16 , დამოწმების თარიღი:16/08/2013 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N183 , დამოწმების თარიღი:19/02/2009 , დედაქალაქი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეული
- დიდგენილება N55 , დამოწმების თარიღი:10/02/2012 , ქ. თბილისის გლდან-ნაძალადევის რაიონის გამგეობა
- ოქმი N154 , დამოწმების თარიღი:27/01/2009 , დედაქალაქის ადგილობრივი თვითმმართველ ერთეულის ქონების მუდმივმოქმედი სააუქციონო კომისია
- გადაწყვეტილება N939172 , დამოწმების თარიღი:09/10/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ხელშეკრულება №-270-12-15302 , დამოწმების თარიღი:24/06/2015 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება №----8-15594 , დამოწმების თარიღი:24/06/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი დოკუმენტი N3645 , დამოწმების თარიღი:22/07/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი NE-270-12-15302 , დამოწმების თარიღი:19/06/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N3644 , დამოწმების თარიღი:22/07/2015 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი დოკუმენტი (აღმინისტრაციული დაპირება) NE----8-15594 , დამოწმების თარიღი:22/06/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრები:

ნუგზარ გაგუა ,P/N: 01008044626

#### მესაკუთრე:

ნუგზარ გაგუა

#### აღწერა:

---

## იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016531874  
თარიღი 17/08/2016  
12:39:17

მოიჯარე: შპს "დედათა დახმარების სამეანო გინეკოლოგიური განყოფილება  
"ნინო" 200073605;  
მესაკუთრე: ნუგზარ გაგუა P/N: 01008044626;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 519.00 კვ.მ.მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი;  
ვადა: 5 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/08/2016

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/06/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი  
882014286954; თარიღი 03/06/2014),

იჯარის ცვლილების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/03/2016, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია :  
ნომერი 882016127813; თარიღი 04/03/2016),

ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 17/08/2016, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)