



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025126314 - 25/09/2025 17:29:53

მომზადების თარიღი
30/09/2025 11:53:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ჭონქაძე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.63.59.268;
71	63	64	179	
მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი არაგვისპირი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025126314 , თარიღი 25/09/2025 17:29:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251307936 , დამოწმების თარიღი: 25/09/2025 , ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრეები:

გიორგი ქელიძე, P/N: 01008061109

მესაკუთრე:

გიორგი ქელიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025126314
თარიღი 25/09/2025
17:29:53

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნინო კორძაძე P/N: 01012005854;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 25/03/2026;
მყიდველს აეკრძალოს გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან
ვალდებულებით დატვირთვა გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე;

უფლების უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251307936 ,
რეგისტრაცია: თარიღი დამოწმების თარიღი: 25/09/2025 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი ,
30/09/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მისხედით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge