



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019999395 - 29/11/2019 16:14:01

მომზადების თარიღი  
11/12/2019 14:39:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქუთაისი	სექტორი უქიმერიონი	კვარტალი 26	ნაკვეთი 064	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 1191.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>03.02.02.286</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით - 3145,96 კვ.მ.; N2 საერთო ფართობით -14,30 კვ.მ.
-----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , ქუჩა ღები იშხნელები ,  
(ყოფ. ვაჟა-ფშაველას ქ. II შესახვევი), N 22

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019999395 , თარიღი 29/11/2019 16:14:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N312 , დამოწმების თარიღი:19/03/2013 , თვითმმართველი ქალაქის-ქუთაისის საკრებულოს თავმჯდომარე
- დამტკიცებული პროექტი, ბრძანება N2 , დამოწმების თარიღი:16/02/1995
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:14/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნაჩუქრობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/01/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N12218 , დამოწმების თარიღი:08/10/1994 ,ნოგარიუსი ე. გმირიშვილი

#### მესაკუთრები:

გიორგი ბობოხიძე ,P/N: 60001014398  
მანანა გვენცაძე (დაბ.12/12/1959) ,P/N: 60001048396  
შალვა ბობოხიძე (დაბ.13/05/1957) ,P/N: 60001046120

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

მანანა გვენცაძე შენობა N1-დან ფართი N1 (სარდაფი, ფართი სარდაფის ქვეში და I სართული) \_ 1177,84 კვ.მ.;  
დამხმარე ნაგებობა N2 ფართობით: 14,30 კვ.მ.

შალვა ბობოხიძე შენობა N1-დან ფართი N2-1 (II სართულის ნაწილი, III სართულის ნაწილი, IV სართული, გერასა)  
\_1688,84 კვ.მ.

გიორგი ბობოხიძე შენობა N1-დან ფართი N2-2 (II სართულის ნაწილი, III სართულის ნაწილი)\_278,79 კვ.მ.

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
032007009410  
თარიღი 27/07/2007

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;  
მესაკუთრე: შალვა ბობოხიძე P/N: 60001046120; გიორგი ბობოხიძე P/N: 60001014398;  
საგანი: შენობა N1-დან ფართი N2-1 \_1682,49 კვ.მ; შენობა N1-დან ფართი N2-2\_278.79 კვ.მ  
;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/09/2008

იპოთეკის ხელშეკრულება N1/171/1/1, რეგისტრის ნომერი N1-6229, დამოწმების  
თარიღი 26/07/2007, ნოტარიუსი ე. გვირიშვილი ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882008363311  
თარიღი 08/12/2008  
17:31:50

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";  
მესაკუთრე: გიორგი ბობოხიძე P/N: 60001014398; შალვა ბობოხიძე P/N: 60001046120;  
საგანი: შენობა N1-დან ფართი N2-1 \_1688,84 კვ.მ; შენობა N1-დან ფართი N2-2\_278.79 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1/71/171/1, დამოწმების თარიღი 08/12/2008, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/12/2008

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016144306  
თარიღი 11/03/2016  
11:54:41

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";  
მესაკუთრე: შალვა ბობოხიძე P/N: 60001046120;  
საგანი: შენობა N1-დან ფართი N2-1 \_1688,84 კვ.მ;- მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 120029815-022920, დამოწმების თარიღი 11/03/2016,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/03/2016

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანი

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანი შეესაბამება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექსიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)