



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018139328 - 19/02/2018 13:58:40

მომზადების თარიღი  
19/02/2018 18:28:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 772.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.17.09.034.071;
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>09</b>	<b>034/074</b>	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 181.30 კვ.მ. (მათ შორის: სარდაფი 93.80 კვ.მ.) და N2

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ნავთლულის დასახლება, VII ქუჩა, ჩიხი N1 (ნაკვეთი 034/052); ქალაქი თბილისი , დასახლება ნავთლული ქუჩა VII ჩიხი N1 მიმღებარედ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010746363 , თარიღი 17/08/2010 11:06:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2010

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის დიღუბე-ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 30 ივლისის გადაწყვეტილება და 2003 წლის 3 ნოემბრის სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N2/2373).
- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2002 წლის 27 ნოემბრის დადგენილება N11.161.
- ქ. თბილისის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 24 დეკემბერს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- საკუთრების უფლების მოწმობა N3493 , დამოწმების თარიღი:04/04/2010 , ქ.თბილისის საკრებულო
- თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2010 წლის 21 ივლისის N22-297 დადგენილება
- საკუთრების უფლების მოწმობა N7944 , დამოწმების თარიღი:30/01/2013 , ქ.თბილისის საკრებულო
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ".
- ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 19 თებერვლის გადაწყვეტილება და სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N2/480).
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 2002 წლის აპრილს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513)
- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 25 ივლისის გადაწყვეტილება და სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N2/1560).
- საკუთრების უფლების მოწმობა N3417 , დამოწმების თარიღი:03/02/2010 , ქ.თბილისის საკრებულო

მესაკუთრები:  
მანანა პაგარაშვილი, P/N: 01012007838

მესაკუთრე: აღწერა:  
მანანა პაგარაშვილი

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014367330  
თარიღი 11/07/2014  
16:38:22

იპოთეკარა შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "რიკო ექსპრესი" 205034639;  
მესაკუთრე: მანანა პაგარაშვილი P/N: 01012007838;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 772.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ი ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N9098, დამოწმების თარიღი 11/07/2014, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2014

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)