



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.08.001.600**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023056277 - 27/09/2023 14:19:49

მომზადების თარიღი
29/09/2023 11:20:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4133.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.08.001.201; 01.14.08.002.042; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7
01	14	08	001/600	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი, N 40ა; ქალაქი თბილისი, ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი, N 40; ქალაქი თბილისი, ბაგები, გზატკეცილი წყნეთი, N 36-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი **892023056277**, თარიღი **27/09/2023 14:19:49**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **29/09/2023**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/09/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ), დამოწმების თარიღი: 28/09/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/09/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ირ.აბაშიძე 555, ID ნომერი: 402204299

მესაკუთრე:

შპს ირ.აბაშიძე 555

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023830759
თარიღი **09/08/2023**
11:02:57

საგანი: 85 კვ.მ ფართი დატირთულია სერვიტუტით შპს თბილისი ენერჯის სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი **09/08/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **10/08/2023**

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020695731
თარიღი **25/09/2020**
11:19:13

მეორე მხარე: შპს ირ.აბაშიძე 555 402204299;

პირველი მხარე: გრიგორიოს მაკარიდის P/N: 01008013135; ვალერიოს პოლიხრონიდის P/N: 01008017450 C/N: AB7275831; ეკატერინე მაკაროვა P/N: 01008011442; თემურ მაკაროვი P/N: 01008044595;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 4133.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები; მხარეებს ეკრძალებათ გაერთიანებული ქონების ან ამ ქონებაში კუთვნილი წილის დატვირთვა რაიმე სანივთო უფლებით, მათ შორის იპოთეკით, აგრეთვე რაიმე ვალდებულებით სამართლებრივი ურთიერთობების დამყარება, მათ შორის ნებისმიერი სახით განკარგვა;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **01/10/2020**

ხელშეკრულება (ქონების გაერთიანების) შესახებ , დამონშების თარიღი:30/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023545868
თარიღი 30/05/2023
17:21:55

მეორე მხარე: შპს ირ.აბაშიძე 555 402204299;
პირველი მხარე: გრიგორიოს მაკარიდის P/N: 01008013135; ეკატერინე მაკაროვა P/N: 01008011442; ვალერიოს პოლიხრონიდის P/N: 01008017450 C/N: AB7275831; თემურ მაკაროვი P/N: 01008044595;
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 4133.00 კვ.მ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/06/2023

ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 21/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023056277
თარიღი 27/09/2023
14:19:49

მეორე მხარე: შპს ირ.აბაშიძე 555 402204299;
პირველი მხარე: ეკატერინე მაკაროვა P/N: 01008011442; გრიგორიოს მაკარიდის P/N: 01008013135; ვალერიოს პოლიხრონიდის P/N: 01008017450 C/N: AB7275831; თემურ მაკაროვი P/N: 01008044595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4133.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7;
ხელშეკრულების 1.2 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/09/2023

შეთანხმება (უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ), დამონშების თარიღი 28/09/2023,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge