ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019236493 - 29/03/2019 18:25:27

მომზადების თარიღი
01/04/2019 10:41:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**36**	**012/040**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 8834.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.36.012.018;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჯავახეთი , N 64 , (ნაკვეთი N12/18)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019126322 , თარიღი 21/02/2019 11:54:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N180143824 (12/02/2018) , N180144148 (12/02/2018) ,N180148428 (13.02.2018), N180154503 (14.02.2018), N1801545412 (14.02.2018), N180154798 (14.02.2018), N180154893 (14.02.2018), N180159539 (15.02.2018), N180159548 (15.02.2018, N180164233 (16.02.2018), N180164388 (16.02.02018), 180164406 (16.02.2018), N180170764 (19.02.2018), N180177063 (20.02.2018), N180183634 (21.02.2018), N180552614 (16.05.2018, N180552737 (16.05.2018), N180562182 (17.05.2018), N180562219 (17.05.2018), N180562225 (17.05.2018), N180562356 (17.05.2018), N180562363 (17.05.2018), N180564904 (18.05.2018), N180568025 (18.05.2018), N180588158 (23.05.2018), N180588262 (23.05.2018), N180594605 (24.05.2018), N180594720 (24.05.2018), ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-730 , დამოწმების თარიღი:25/02/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090206937 , დამოწმების თარიღი:19/06/2009 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-1836 , გაფორმების თარიღი:23/03/2007 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1999 წლის 2 დეკემბრის N06-1037/7-9 მოწერილობა.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. N1-2335 , დამოწმების თარიღი:02/06/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- შ.პ.ს. "გულიგუთე"-ს გადაწყვეტილება N090295414 , დამოწმების თარიღი:15/07/2009 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამოწმების თარიღი:28/10/2009 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 24 ოქტომბერს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-8636 , გაფორმების თარიღი:24/11/2006 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამოწმების თარიღი:28/10/2009 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1994 წლის 12 სექტეემბრის N21.10.423. დადგენილება.
- შ.პ.ს "სოფთმასტერი"-ს გადაწყვეტილება N090295442 , დამოწმების თარიღი:15/07/2009 ,ნოტარიუსი ხ.

შერგელაშვილი

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- თანხმობა N100016404 , დამოწმების თარიღი:11/01/2010 ,ნოტარიუსის შემცვლელი მ. მაჩიტიძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , N1-3873 , გაფორმების თარიღი:11/09/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170643923 , დამოწმების თარიღი:12/06/2017 ,ნოტარიუსი ლ.დიდებაშვილი
- შპს "ასპ-ჯორჯიას"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:31/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 28/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება , დამოწმების თარიღი:12/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ალექსანდრე ლუტიძე ,P/N: 01005013033
ბეჟან ლაშხი ,P/N: 49001009831
გავაზ ხალატიანი,P/N: 01032000985
გია არჯევნიშვილი,P/N: 01025000881
გივი ამირანაშვილი,P/N: 01001006833
ერთენ ებუბეკირ (დაბ.01/01/1974) ,P/N: 55225594186 C/N: A09H89268
კახაბერი ჯოხაძე ,P/N: 01010001608
კობა ნემსიწვერიძე,P/N: 01027021776
ლელა თურმანიძე ,P/N: 01013026492
მერი ხალატიანი (დაბ.27/04/1968) ,P/N: 01027019214
რომა ჩერემუშინ ,P/N: 01019069715
სოფიკო არჯევნიშვილი,P/N: 02001001463
სააქციო საზოგადოება "თოლია", ID ნომერი:206026735
შპს ასპ-გრუპი, ID ნომერი:406217721
შპს "გულიგუთე" , ID ნომერი:202459151
შპს "ფოტოპლაზა +" , ID ნომერი:205028762

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "გულიგუთე"	ნაგებობა N1-ში 431 კვ.მ.
გია არჯევნიშვილი	ნაგებობა N1-ში 540 კვ.მ.
ალექსანდრე ლუტიძე	ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ.
გავაზ ხალატიანი	ნაგებობა N2-ში 222.00 კვ.მ.
რომა ჩერემუშინ	ნაგებობა N2-ში 200.00 კვ.მ.
სოფიკო არჯევნიშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-ში ფართით 212.54 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N2-ში ფართით 206.48 კვ.მ.
ბეჟან ლაშხი	ნაგებობა N1-ში 205.32 კვ.მ. და ნაგებობა N1-ში 68.74 კვ.მ. (ფრაგმენტი)
გივი ამირანაშვილი	38 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება "თოლია"	შენობა N1- საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.) შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 129.71 კვ.მ, N3 საერთო ფართით 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.)
კახაბერი ჯოხაძე	ნაგებობა N2-ში 448.00 კვ.მ.
მერი ხალატიანი	ნაგებობა N2-ში 210.00კვ.მ
შპს ასპ-გრუპი	75 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 660 კვ.მ; ანტრესოლი N1, ფართი 70.99 კვ.მ. ანტრესოლი N2, ფართი 614 41 კვ.მ.
ერთენ ებუბეკირ	ნაგებობა N2-ში 320.00 კვ.მ.
შპს "ფოტოპლაზა +"	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ
კობა ნემსიწვერიძე	ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.
ლელა თურმანიძე	97.21 კვ.მ შენობა N 1 დან

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012107015 თარიღი 14/03/2012 19:03:50	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი** 406217721; საგანი:შპს ასპ-გრუპი-ს კუთვნილი 75 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 660 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; **იპოთეკის ხელშეკრულება N46282-02223, დამოწმების თარიღი14/03/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016313272 თარიღი 20/05/2016 14:02:15	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: ბეჟან ლაშხი** P/N: 49001009831; საგანი:ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ნაგებობა N1-ში ფართი 205.32 კვ.მ შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000155154, დამოწმების თარიღი20/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/05/2016	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017397060 თარიღი 15/05/2017 17:03:33	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; **მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი** 406217721; საგანი:ფართი 75 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში ფართი 660 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 46282-011, დამოწმების თარიღი15/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების	

რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2017

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017055110 თარიღი 03/11/2017 18:09:13

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი",
მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი 406217721;
საგანი:შპს ასპ-გრუპი-ს კუთვნილი 75 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 660 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N670775349-022224, დამოწმების თარიღი03/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/11/2017

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018660797 თარიღი 26/07/2018 14:33:12

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედო ბანკი"205232238;
მესაკუთრე: გავაზ ხალატიანიP/N: 01032000985;
საგანი:ნაგებობა N2-ში - ფართი 222.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 182073057005ZEU, დამოწმების თარიღი01/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2018

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102014168318 18/06/2014 22:18:13**
  შ\პ\ს შპს გულიგუთე ს/ნ 202459151
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0028912, 18.06.2014, შემოსავლების სამსახური**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018198819 თარიღი 09/03/2018 12:28:41

მეიჯარე: კობა ნემსიწვერიძეP/N: 01027021776;
მოიჯარე: შპს ავტოგაზ-კავკაზ406237335;
საგანი:ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.დან 400 კვ.მ;
ვადა:11 თვე;

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი09/03/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2018

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012062126 თარიღი 15/02/2012 15:10:06

მოიჯარე: ი/მ თორნიკე შელია 51001007007;
მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე" 202459151;
საგანი:შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ნაგებობა N1-ში 431 კვ.მ-დან 104კვ.მ;
ვადა:1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2012

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012813186 თარიღი 18/09/2012 17:43:23

დამქირავებელი: შპს ნდკ-2007 206315343;
მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი406217721;
საგანი:ნაგებობა N2-ში 660 კვ.მ.-დან 12 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:01/01/2013;

17:45:23	**ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი18/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/09/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012813205 თარიღი 18/09/2012 17:46:17	**დამქირავებელი: შპს "ჯეო-მოტორსი"** 406024145; **მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი** 406217721; საგანი:შპს ასპ-გრუპი-ს კუთვნილი ნაგებობა N2-ში 660 კვ.მ. -დან 75 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:30/09/2012;
	ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი18/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/09/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012825942 თარიღი 19/09/2012 16:40:26	**მოიჯარე: შპს "დიზელი და ჰიდრავლიკა"** 406024118; **მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი** 406217721; საგანი:შპს ასპ-გრუპი -ს კუთვნილი ფართიდან: ნაგებობა N2-დან არასაცხ. ფართი 24.00კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:15/10/2012;
	იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი28/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2012	**დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი28/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013154377 თარიღი 10/04/2013 11:48:23	**დამქირავებელი: შპს "ჯეო-მოტორსი"** 406024145; **მესაკუთრე: შპს ასპ-გრუპი** 406217721; საგანი:შპს ასპ-გრუპი-ს კუთვნილი 75 კვ.მ. დან 12 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2013;
	ხელშეკრულება NSAP/LS-13/01/01-1, დამოწმების თარიღი10/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015703938 თარიღი 10/12/2015 10:46:27	**მოიჯარე: შპს "მობიტელი"** 204450584; **მესაკუთრე: კახაბერ ჯოხაძე** P/N: 01010001608; საგანი:ნაგებობა N2-ში 10 კვ.მ. ფართი ; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:31/03/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2015	**ხელშეკრულება N215/13, დამოწმების თარიღი10/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **2013 წლის 10 მაისის N215/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი10/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018490276 თარიღი 06/06/2018 15:12:37	**მეიჯარე: კახაბერ ჯოხაძე** P/N: 01010001608; **მოიჯარე: შპს "ჯეოჰოლ 2007"** 206318000; საგანი:შენობა N2-ში 448 კვ.მ.-დან 180 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
	უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი06/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2018	

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018490298 თარიღი 06/06/2018 15:15:42	**მეიჯარე: კახაბერი ჯოხაძე** P/N: 01010001608; **მოიჯარე: შპს "ჯი და ჯი ვოშინგი "** 405268320; საგანი:შენობა N2-ში 448 კვ.მ.-დან 150 კვ.მ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2018	**უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი06/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013127328 თარიღი 26/03/2013 09:35:59	საგანი:მიწის ნაკვეთი 2480 კვ.მ დატვირთულია სერვიტუტით.; **სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130334625, დამოწმების თარიღი08/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე** **სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130327804, დამოწმების თარიღი05/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2013	**სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N180142962, დამოწმების თარიღი12/02/2018, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge