



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022232911 - 06/04/2022 17:09:14

მომზადების თარიღი  
08/04/2022 11:30:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
საგარეჯო	გიორგიწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>55</b>	<b>11</b>	<b>65</b>	<b>000/046</b>	დამუსგებული ფართობი: 4045.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი საგარეჯო, სოფელი გიორგიწმინდა				ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1 სამზარეულო - 114.5 კვ.მ N02/1 ღარბაზი - 77.7 კვ.მ. N03/1 - საპირფარეშო - 31 კვ.მ. N04/1 - დახურული ფაცხა - 22 კვ.მ. N05/1 - ღია ფაცხა 44.7 კვ.მ. N06/1 - 25 კვ.მ. N07/1 დახურული ფაცხა - 44.3 კვ.მ. N08/1 ღია ფაცხა - 26.1 კვ.მ. N09/1 - დახურული ფაცხა - 39.2 კვ.მ.				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015410826 , თარიღი 22/07/2015 11:46:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/07/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N36 , დამოწმების თარიღი:04/04/2016 , საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/07/2015 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრები:

სოსო არჩვაძე, P/N: 01031006740

მესაკუთრე:

სოსო არჩვაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020264126  
თარიღი 28/05/2020  
13:31:32

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4045.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1  
სამზარეულო - 114.5 კვ.მ; N02/1 ღარბაზი - 77.7 კვ.მ; N03/1 - საპირფარეშო -31 კვ.მ; N04/1 -  
დახურული ფაცხა - 22 კვ.მ; N05/1 - ღია ფაცხა 44.7 კვ.მ; N06/1 - 25 კვ.მ; N07/1 დახურული  
ფაცხა - 44.3 კვ.მ; N08/1 ღია ფაცხა - 26.1 კვ.მ; N09/1 - დახურული ფაცხა - 39.2 კვ.მ ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/05/2020

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C65711466.0226.001.02 , დამოწმების თარიღი 28/05/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022232911  
თარიღი 06/04/2022  
17:09:14

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4045.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1  
სამზარეულო - 114.5 კვ.მ; N02/1 ღარბაზი - 77.7 კვ.მ; N03/1 - საპირფარეშო -31 კვ.მ; N04/1 -  
დახურული ფაცხა - 22 კვ.მ; N05/1 - ღია ფაცხა 44.7 კვ.მ; N06/1 - 25 კვ.მ; N07/1 დახურული  
ფაცხა - 44.3 კვ.მ; N08/1 ღია ფაცხა - 26.1 კვ.მ; N09/1 - დახურული ფაცხა - 39.2 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/04/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000581972, დამოწმების თარიღი 06/04/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)